

GRUPO 3 PLANOS DEL CONTENIDO DE LA PROPUESTA

A. PLANOS DE INFORMACION

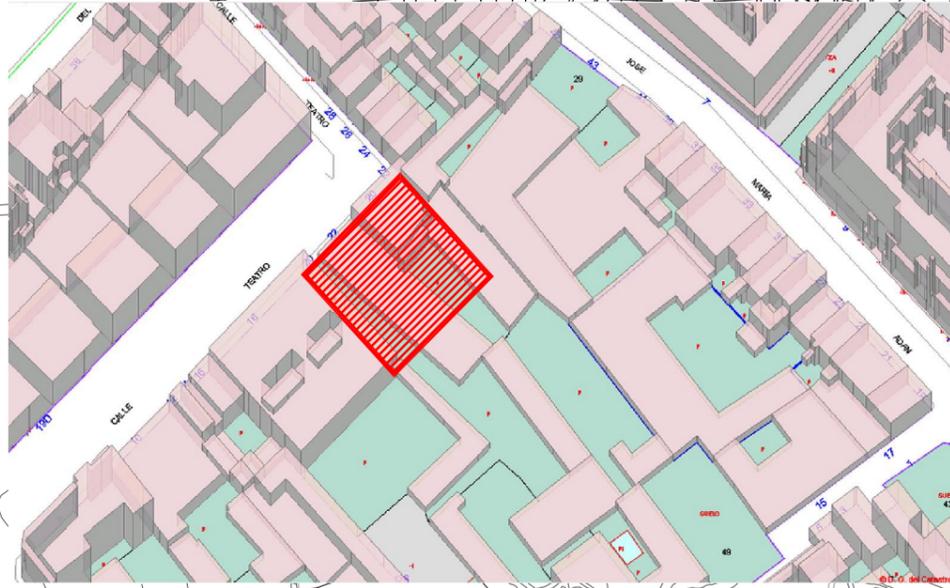
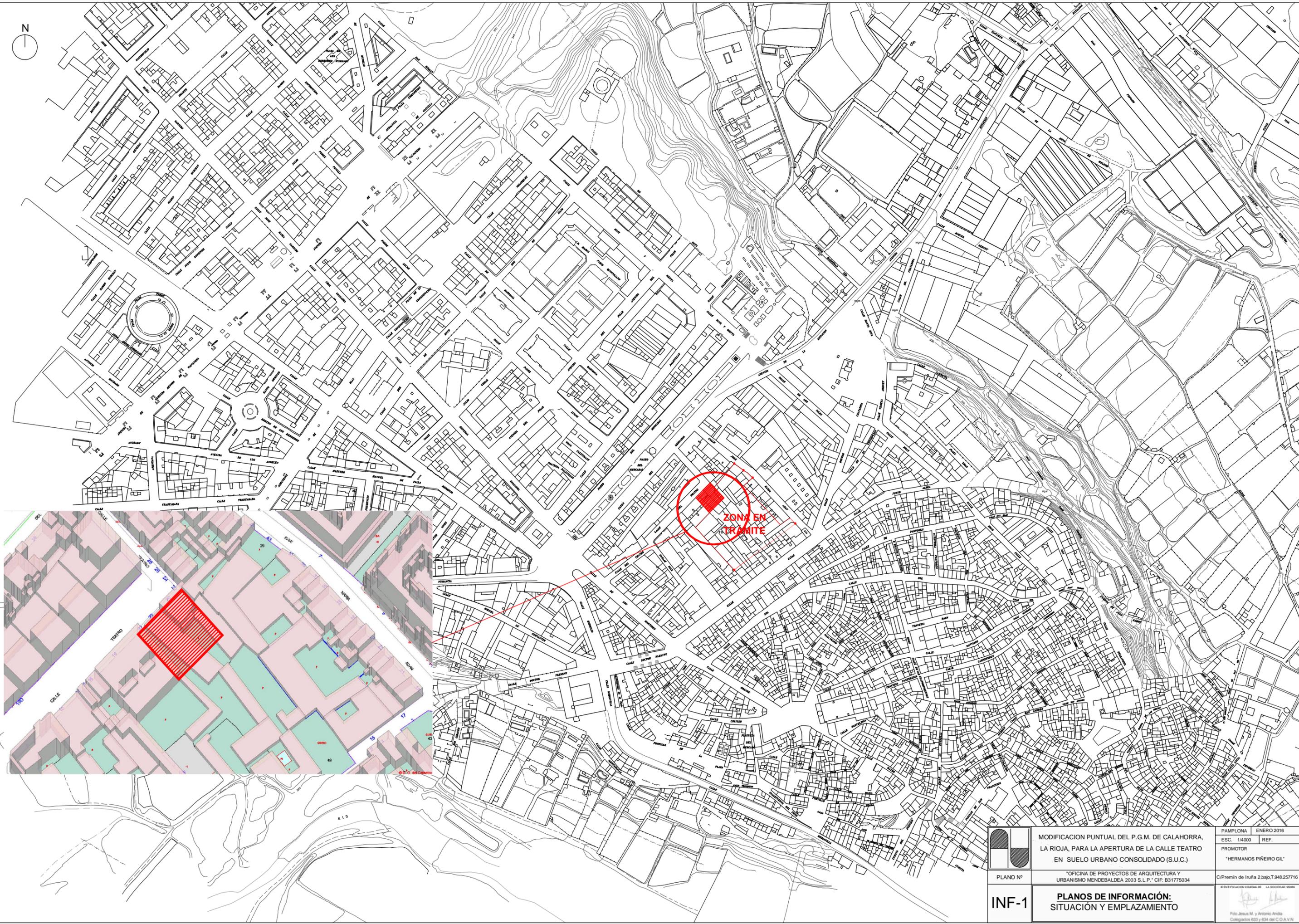
INF-1	SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO
INF-2	ORDENACIÓN PORMENORIZADA
INF-3	ORDENACIÓN DE ALINEACIONES
INF-4	DESAGREGACIÓN PORMENORIZADA

B. PLANOS DE ORDENACION

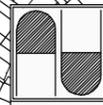
ORD-1	USOS PORMENORIZADOS
ORD-2.1	ALINEACIONES Y COTAS
ORD-2.2	RASANTES Y PERFILES
ORD-3	ACCESIBILIDAD
ORD-4.1	RED DE ABASTECIMIENTO PROPUESTA
ORD-4.2	RED DE SANEAMIENTO PROPUESTA
ORD-4.3	RED DE ENERGÍA PROPUESTA

C. PLANOS DE GESTION

GES-1	CATEGORIZACIÓN DEL SUELO URBANO
GES-2.1	DESAGREGACIÓN PORMENORIZADA
GES-2.2	DESAGREGACIÓN PORMENORIZADA - PARCELAS APORTADAS



ZONA EN TRÁMITE



MODIFICACION PUNTUAL DEL P.G.M. DE CALAHORRA, LA RIOJA, PARA LA APERTURA DE LA CALLE TEATRO EN SUELO URBANO CONSOLIDADO (S.U.C.)

PAMPLONA | ENERO 2016
ESC. 1/4000 | REF.
PROMOTOR
"HERMANOS PIÑEIRO GL"

PLANO Nº

"OFICINA DE PROYECTOS DE ARQUITECTURA Y URBANISMO MENDEBALDEA 2003 S.L.P." CIF: B31775034

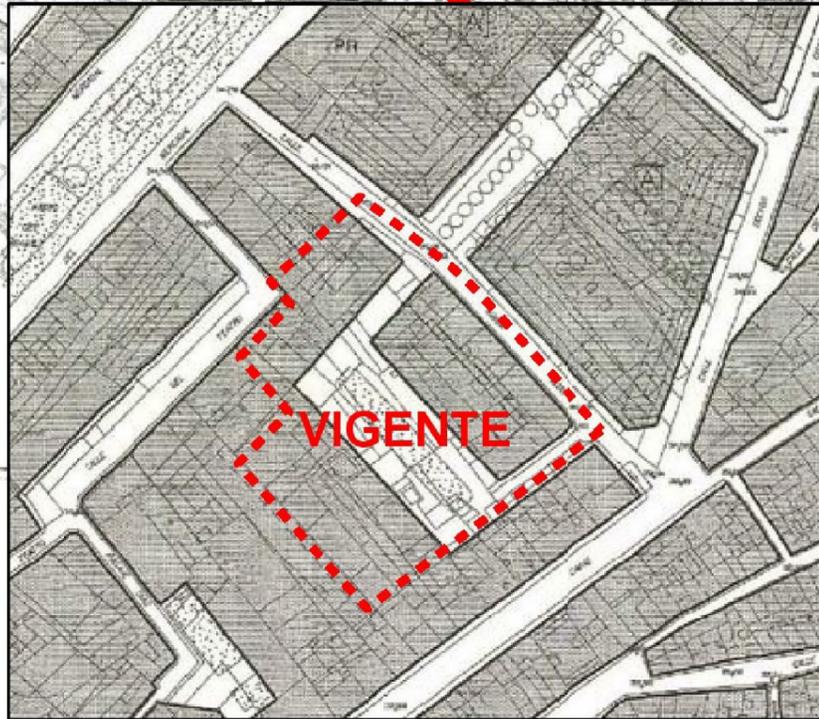
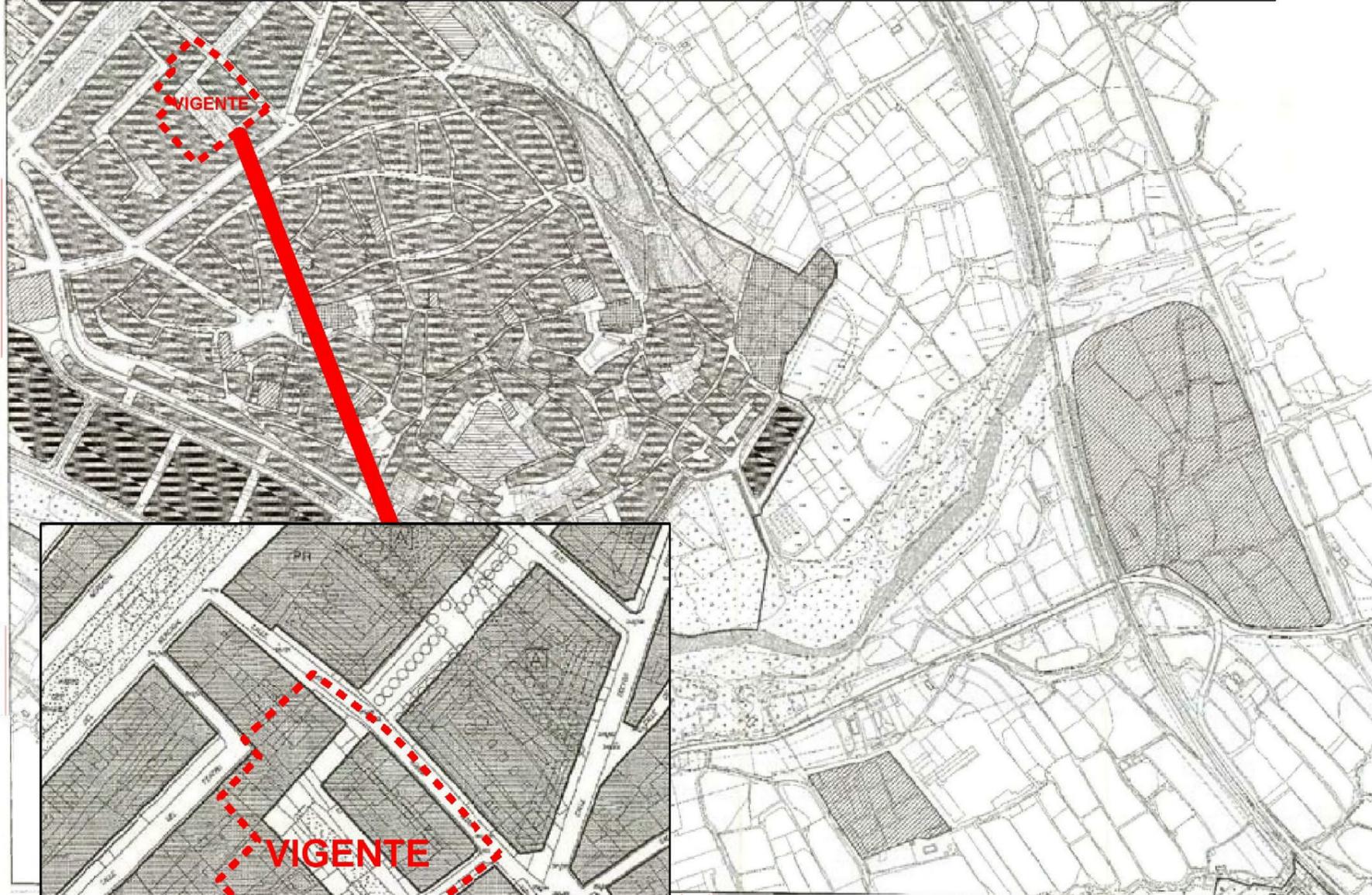
C/Premin de Iruña 2.bajo,T.948.257716
IDENTIFICACION COLEGIADA DE LA SOCIEDAD 9609

INF-1

PLANOS DE INFORMACIÓN:
SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO

Foto: Jesús M. y Antonio Ariza
Colegiados 603 y 634 del C.O.A.V.N

PLANO VIGENTE EN EL ÁMBITO AFECTADO POR LA SENTENCIA DE 15 DE NOVIEMBRE DE 2012 DE LA SALA DE LO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO DEL TRIBUNAL SUPREMO
PLANO INFORMATIVO Nº 7- O- 3.4 ORDENACIÓN PORMENORIZADA



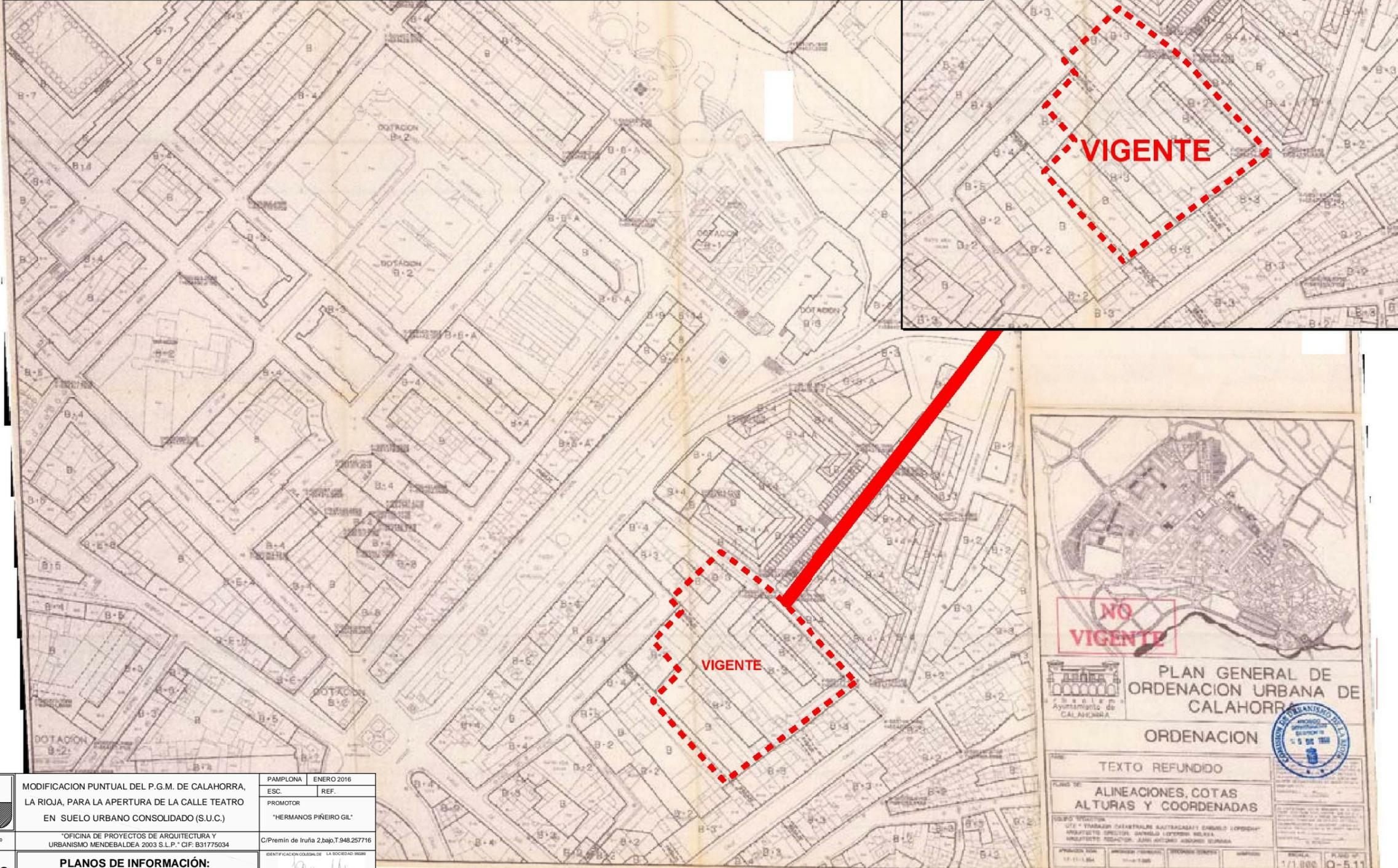
	VIVIENDA COLECTIVA
	VIVIENDA UNIFAMILIAR
	VIVIENDA UNIFAMILIAR Y COLECTIVA
	SERVICIOS TERCIARIOS
	USOS DOTACIONALES
	USOS COMERCIALES
	INSTITUCIONAL
	INDUSTRIAL
	USOS ESPECIALES
	ZONA VERDE
	ZONAS DE POSIBLES APARCAMIENTOS EN SUBSUELO

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA DE CALAHORRA
ORDENACION
TEXTO REFUNDIDO
ORDENACION PORMENORIZADA

112.800 O-3.4

	MODIFICACION PUNTUAL DEL P.G.M. DE CALAHORRA, LA RIOJA, PARA LA APERTURA DE LA CALLE TEATRO EN SUELO URBANO CONSOLIDADO (S.U.C.)	PAMPLONA, ENERO 2016
		ESC. REF.
		PROMOTOR "HERMANOS PIÑEIRO GIL"
PLANO Nº	"OFICINA DE PROYECTOS DE ARQUITECTURA Y URBANISMO MENDEBALDEA 2003 S.L.P." CIF: B31775034	C:Premián de Iruña 2.bajo.T.948.257716
INF-2	PLANOS DE INFORMACIÓN: ORDENACIÓN PORMENORIZADA	IDENTIFICACION COLEGIAL DE LA SOCIEDAD 98089 Foto Jesus M. y Antonio Andia Colegiados 633 y 634 del C.O.A.V.N

**PLANO VIGENTE EN EL ÁMBITO AFECTADO POR LA SENTENCIA DE 15 DE NOVIEMBRE DE 2012 DE LA SALA DE LO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO DEL TRIBUNAL SUPREMO
PLANO INFORMATIVO Nº 8- O- 5.11 ALINEACIONES, COTAS, ALTURAS Y COORDENADAS**



	MODIFICACION PUNTUAL DEL P.G.M. DE CALAHORRA, LA RIOJA, PARA LA APERTURA DE LA CALLE TEATRO EN SUELO URBANO CONSOLIDADO (S.U.C.)	PAMPLONA	ENERO 2016
		ESC.	REF.
		PROMOTOR	"HERMANOS PIÑEIRO GIL"
PLANO Nº	"OFICINA DE PROYECTOS DE ARQUITECTURA Y URBANISMO MENDEBALDEA 2003 S.L.P." CIF: B31775034	C/Premin de Iruña 2,bajo.T.948.257716	
INF-3	PLANOS DE INFORMACIÓN: ORDENACIÓN: ALINEACIONES, COTAS, ALTURAS Y COORDENADAS	 Fdo. Jesus M. y Antonio Andía Colegiados 633 y 634 del C.O.A.V.N	

NO VIGENTE

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA DE CALAHORRA

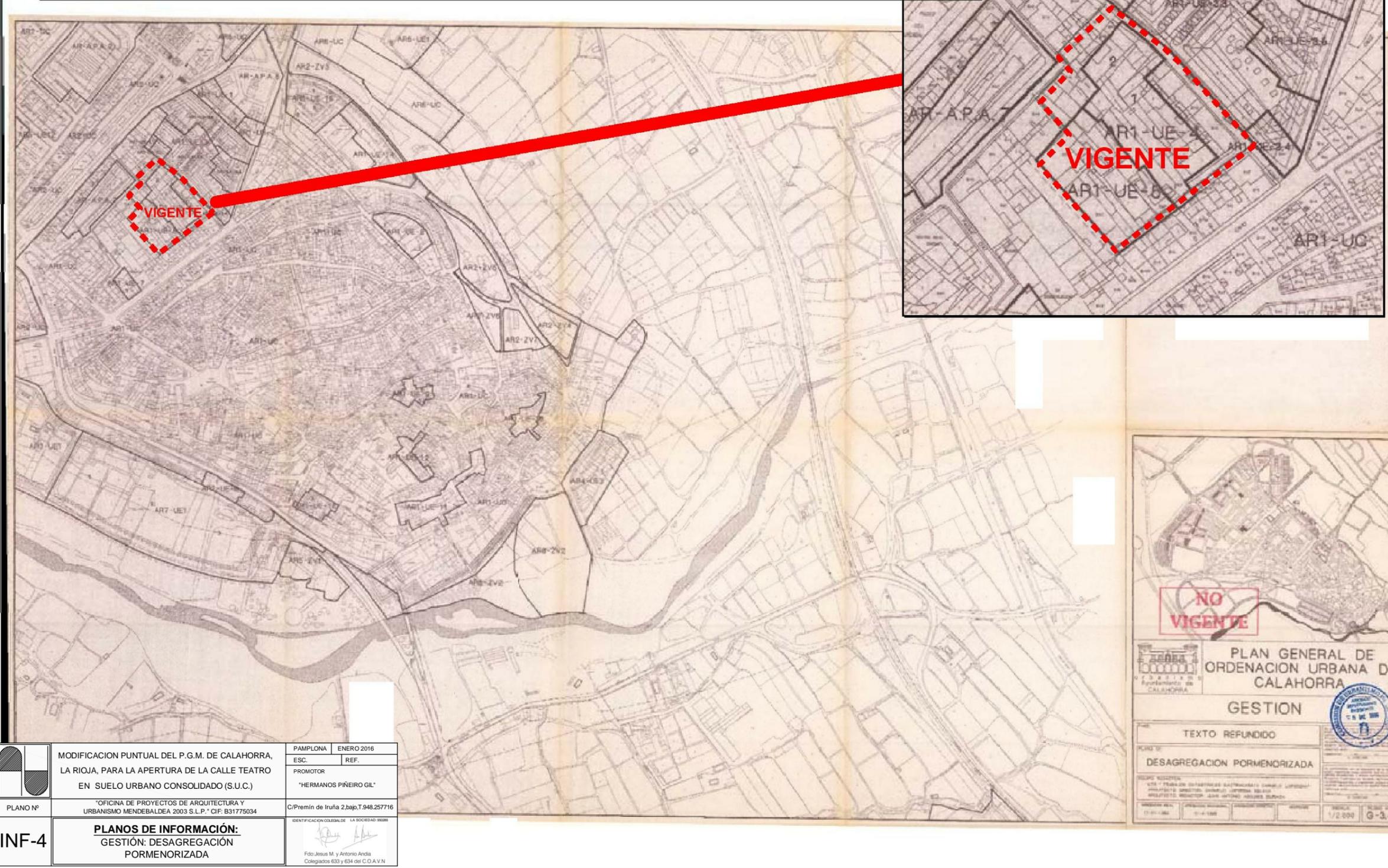
ORDENACION

TEXTO REFUNDIDO

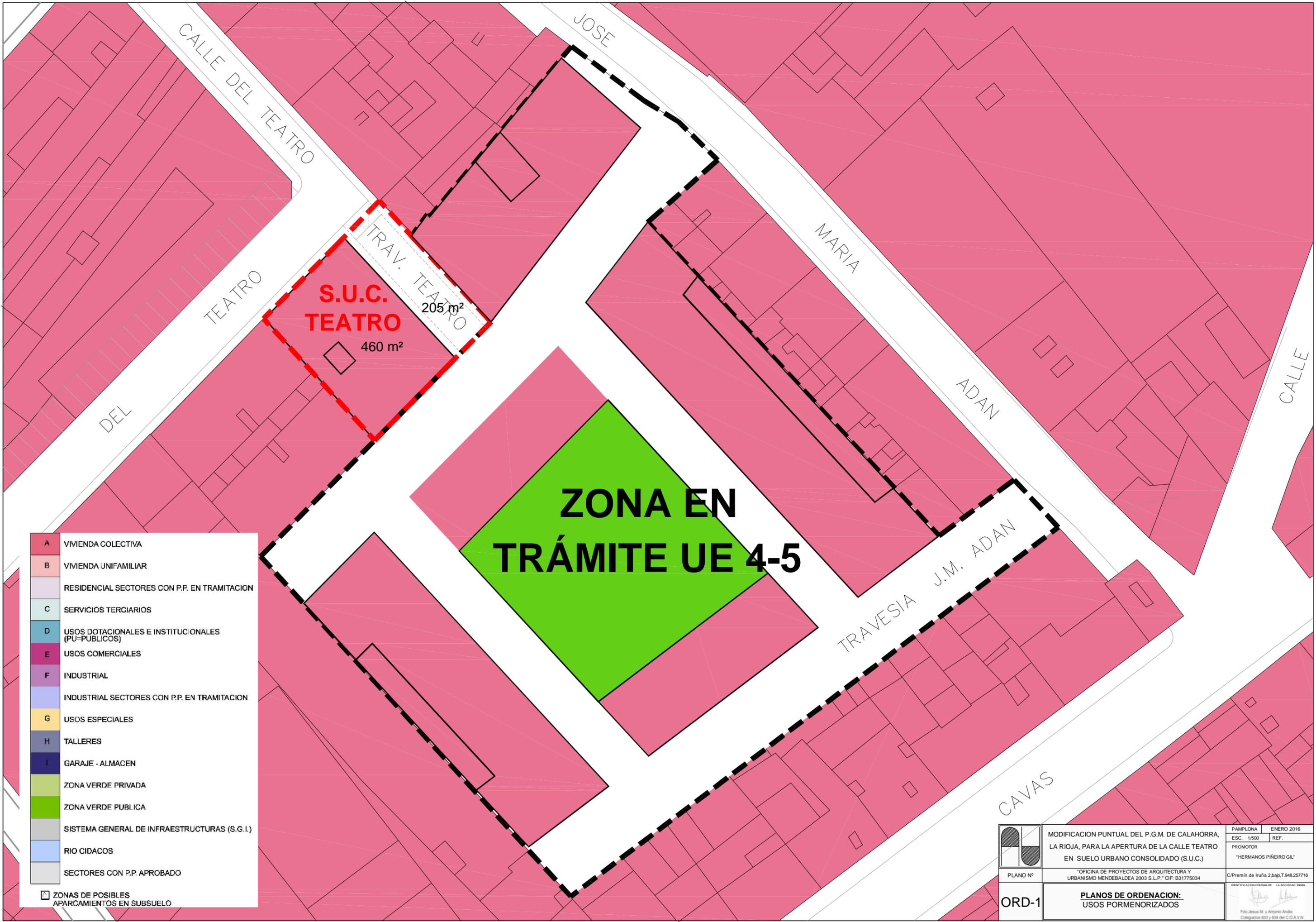
ALINEACIONES, COTAS, ALTURAS Y COORDENADAS

PLANO Nº 8- O- 5.11

PLANO VIGENTE EN EL ÁMBITO AFECTADO POR LA SENTENCIA DE 15 DE NOVIEMBRE DE 2012 DE LA SALA DE LO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO DEL TRIBUNAL SUPREMO
 PLANO INFORMATIVO Nº 9- G- 3.4 DESAGREGACIÓN PORMENORIZADA

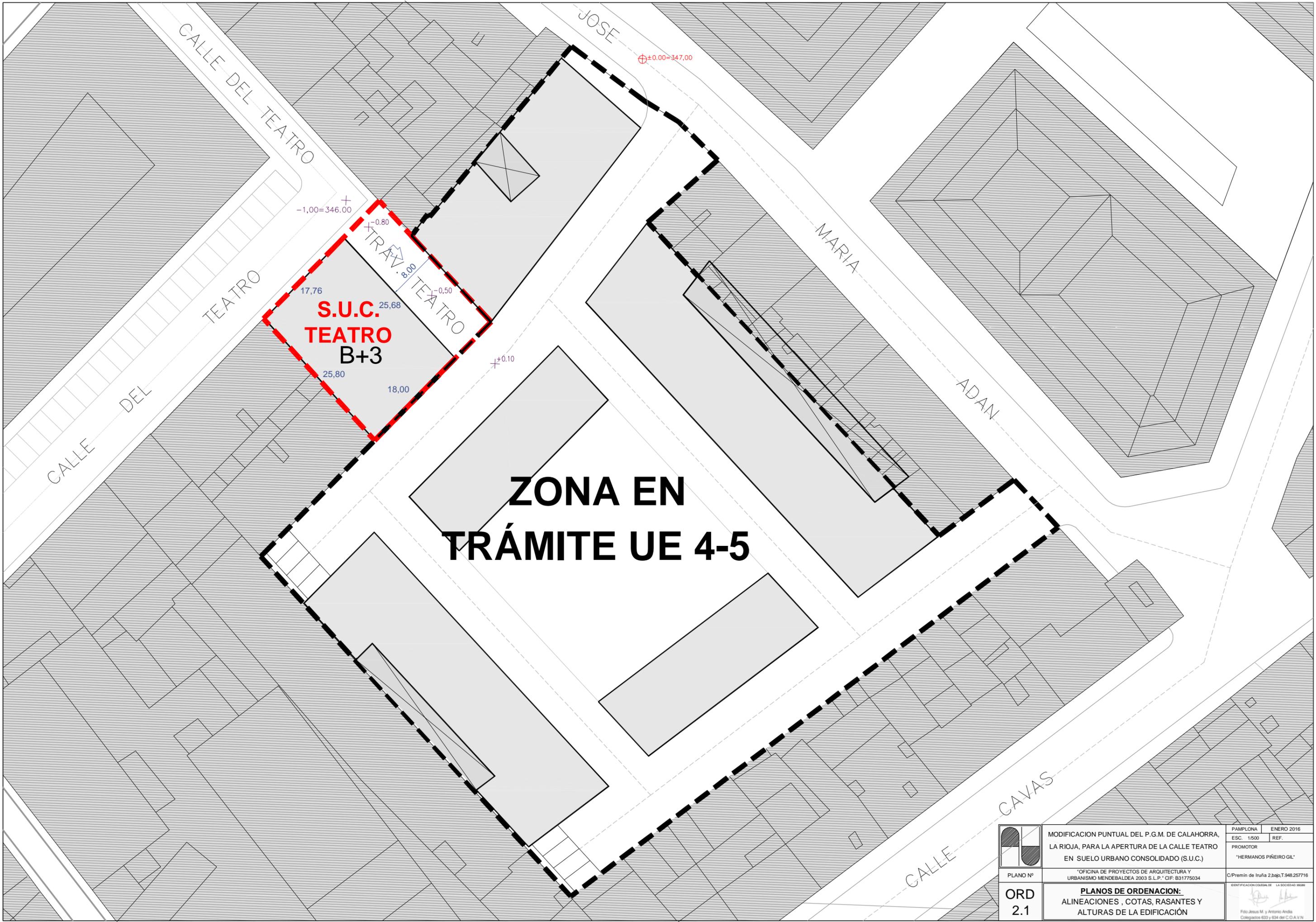


	MODIFICACION PUNTUAL DEL P.G.M. DE CALAHORRA, LA RIOJA, PARA LA APERTURA DE LA CALLE TEATRO EN SUELO URBANO CONSOLIDADO (S.U.C.)	PAMPLONA	ENERO 2016
		ESC.	REF.
		PROMOTOR	"HERMANOS PIÑEIRO GIL"
PLANO Nº	"OFICINA DE PROYECTOS DE ARQUITECTURA Y URBANISMO MENDEBALDEA 2003 S.L.P." CIF: B31775034	C/Premin de Iruña 2,bajo,T.948.257716	
INF-4	PLANOS DE INFORMACIÓN: GESTIÓN: DESAGREGACIÓN PORMENORIZADA	IDENTIFICACION COLEGIAL DE LA SOCIEDAD 9898	
		Fdo. Jesus M. y Antonio Andia Colegiados 633 y 634 del C.O.A.V.N	



A	VIVIENDA COLECTIVA
B	VIVIENDA UNIFAMILIAR
	RESIDENCIAL SECTORES CON P.P. EN TRAMITACION
C	SERVICIOS TERCARIOS
D	USOS DOTACIONALES E INSTITUCIONALES (PU-PUBLICOS)
E	USOS COMERCIALES
F	INDUSTRIAL
	INDUSTRIAL SECTORES CON P.P. EN TRAMITACION
G	USOS ESPECIALES
H	TALLERES
I	GARAJE - ALMACEN
	ZONA VERDE PRIVADA
	ZONA VERDE PUBLICA
	SISTEMA GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS (S.G.I.)
	RIO CIDACOS
	SECTORES CON P.P. APROBADO
	ZONAS DE POSIBLES APARCAMIENTOS EN SUBSUELO

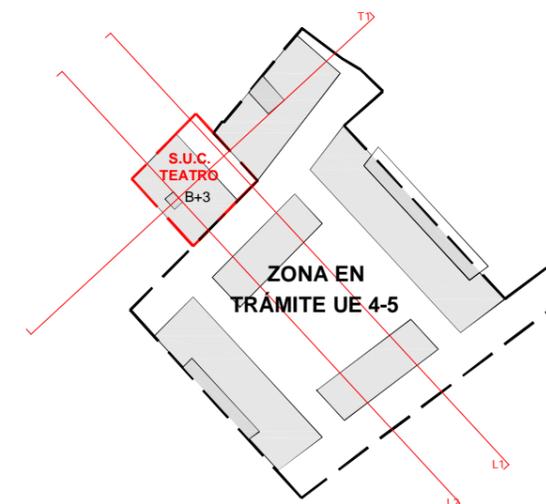
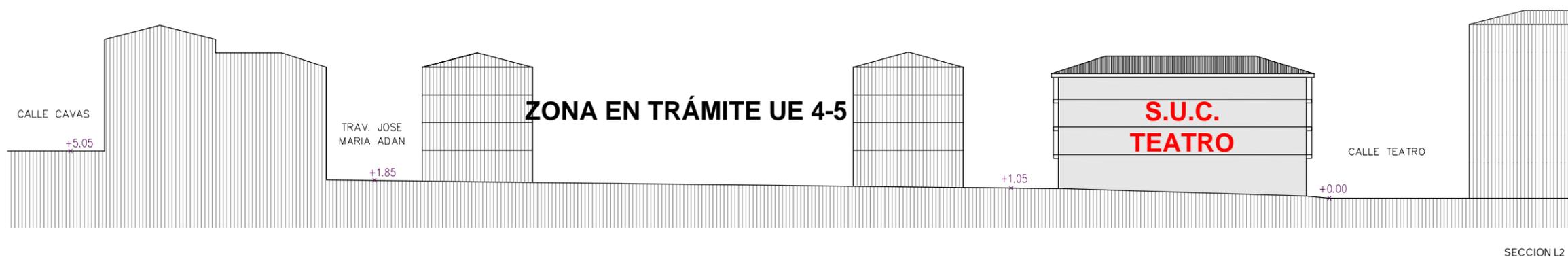
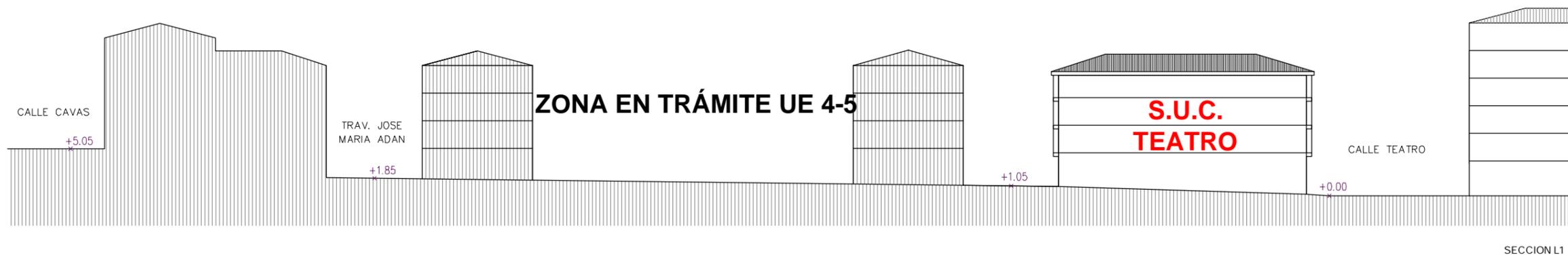
	MODIFICACION PUNTUAL DEL P.G.M. DE CALAHORRA, LA RIOJA, PARA LA APERTURA DE LA CALLE TEATRO EN SUELO URBANO CONSOLIDADO (S.U.C.)	PAMPLONA	ENERO 2016
		ESC. 1/500	REF.
PLANO Nº	"OFICINA DE PROYECTOS DE ARQUITECTURA Y URBANISMO MENDEBALDEA 2003 S.L.P." CIF: B31775034	PROMOTOR	"HERMANOS PIÑEIRO GIL"
ORD-1	PLANOS DE ORDENACION: USOS PORMENORIZADOS	IDENTIFICACION COLEGIAL DE LA SOCIEDAD 96099	
		Foto: Jesús M. y Antonio Andía Colegiados 603 y 634 del C.O.A.V.N.	



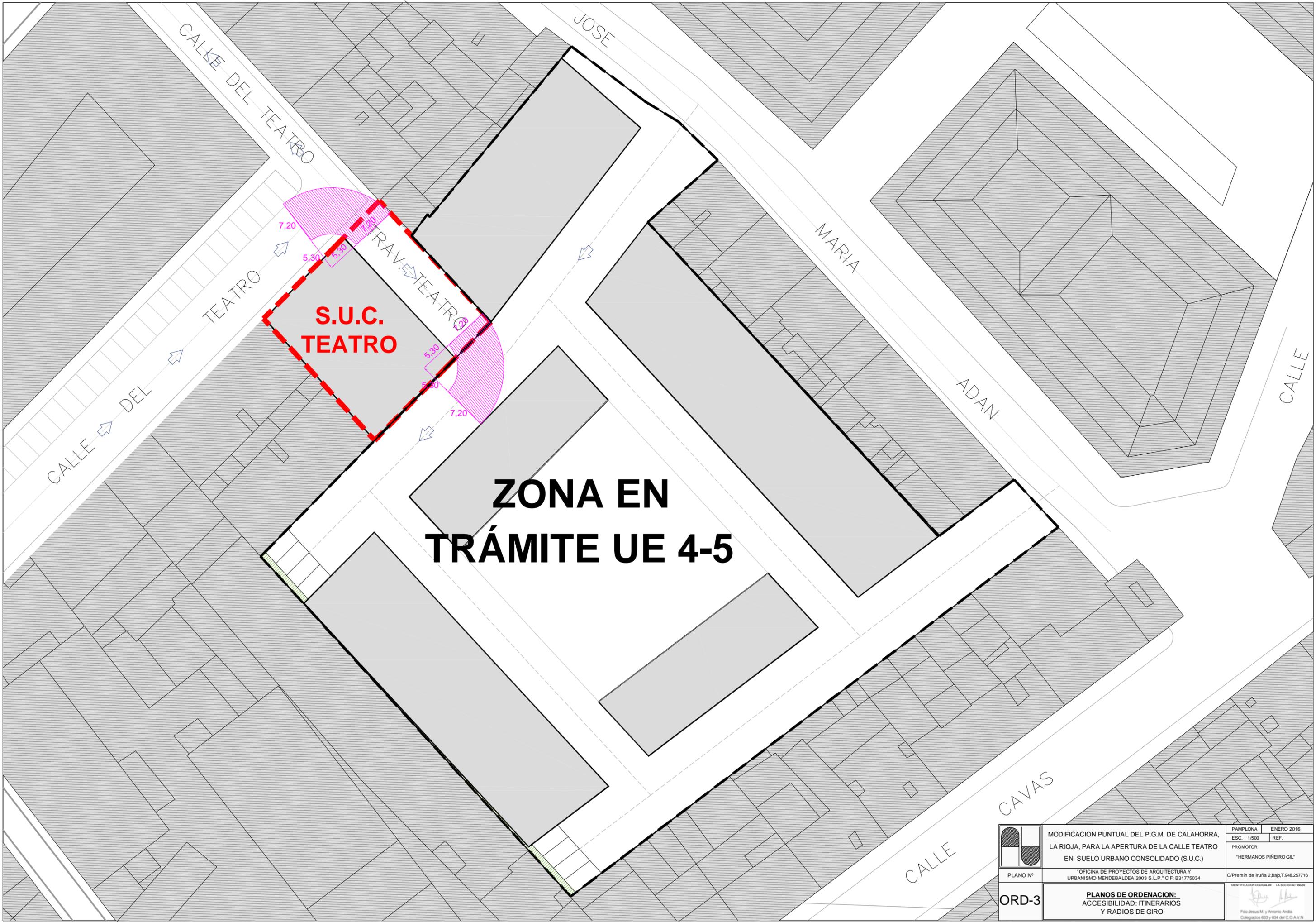
ZONA EN TRÁMITE UE 4-5

**S.U.C.
TEATRO
B+3**

	MODIFICACION PUNTUAL DEL P.G.M. DE CALAHORRA, LA RIOJA, PARA LA APERTURA DE LA CALLE TEATRO EN SUELO URBANO CONSOLIDADO (S.U.C.)	PAMPLONA ESC. 1500 PROMOTOR "HERMANOS PIÑEIRO GIL"	ENERO 2016 REF.
	PLANO Nº ORD 2.1	*OFICINA DE PROYECTOS DE ARQUITECTURA Y URBANISMO MENDEBALDEA 2003 S.L.P.* CIF: B31775034	C/Premin de Iruña 2.bajo,T.948.257716 IDENTIFICACION COLEGIAL DE LA SOCIEDAD: 96099



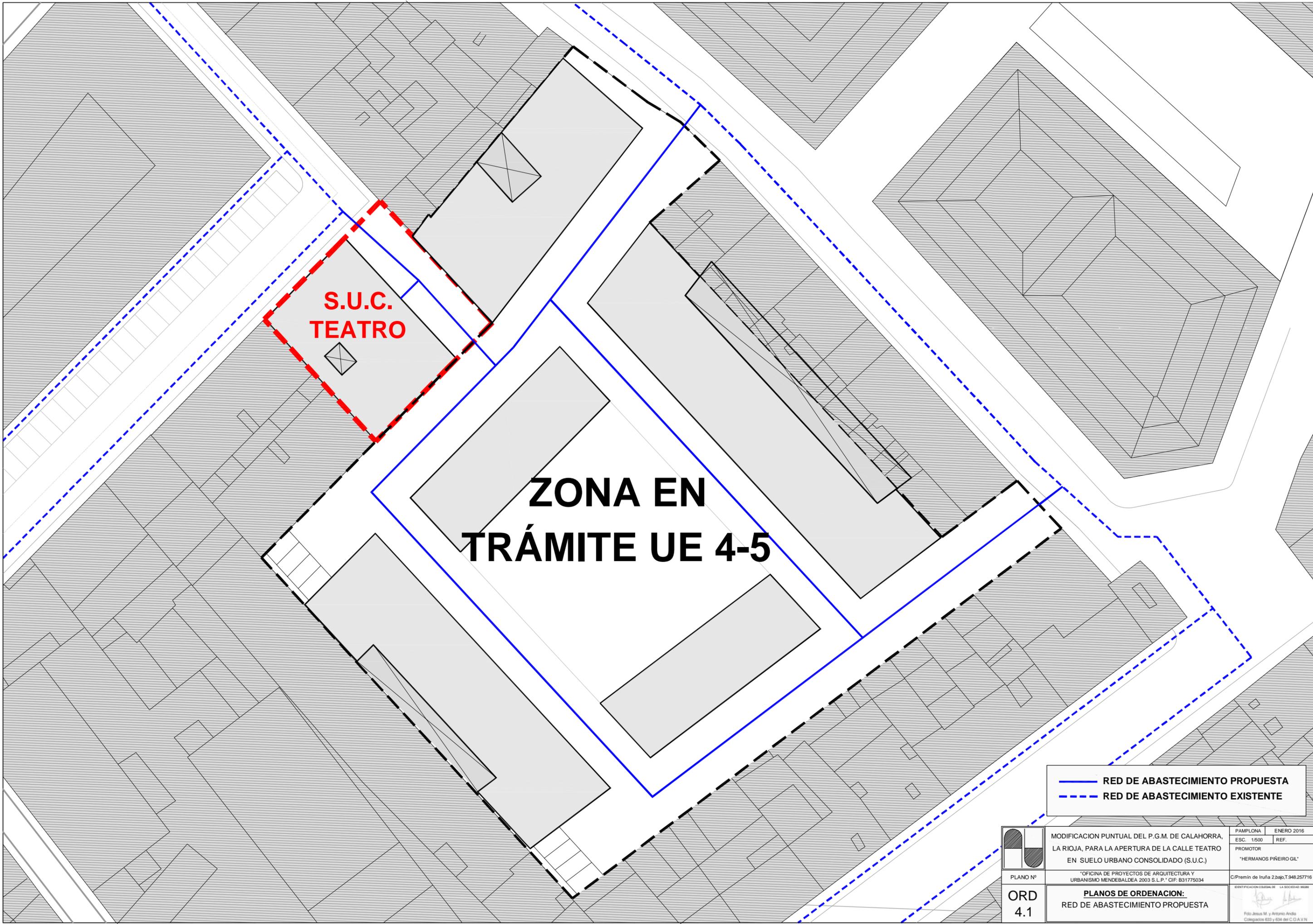
	MODIFICACION PUNTUAL DEL P.G.M. DE CALAHORRA, LA RIOJA, PARA LA APERTURA DE LA CALLE TEATRO EN SUELO URBANO CONSOLIDADO (S.U.C.)	PAMPLONA ESC. 1/500 PROMOTOR "HERMANOS PIÑEIRO GIL"	ENERO 2016 REF.
	PLANO Nº ORD 2.2	"OFICINA DE PROYECTOS DE ARQUITECTURA Y URBANISMO MENDEBALDEA 2003 S.L.P." CIF. B31775034 PLANOS DE ORDENACION: RASANTES Y PERFILES. SECCIONES GENERALES	C/Premin de Iruña 2.bajo,T.948.257716 IDENTIFICACION COLEGA DE LA SOCIEDAD 96099



**S.U.C.
TEATRO**

**ZONA EN
TRÁMITE UE 4-5**

	MODIFICACION PUNTUAL DEL P.G.M. DE CALAHORRA, LA RIOJA, PARA LA APERTURA DE LA CALLE TEATRO EN SUELO URBANO CONSOLIDADO (S.U.C.)	PAMPLONA ESC. 1/500 PROMOTOR "HERMANOS PIÑEIRO GIL"	ENERO 2016 REF.
	PLANO Nº ORD-3	*OFICINA DE PROYECTOS DE ARQUITECTURA Y URBANISMO MENDEBALDEA 2003 S.L.P.* CIF: B31775034	C/Premin de Iruña 2.bajo,T.948.257716 IDENTIFICACION COLEGA DE LA SOCIEDAD 96099



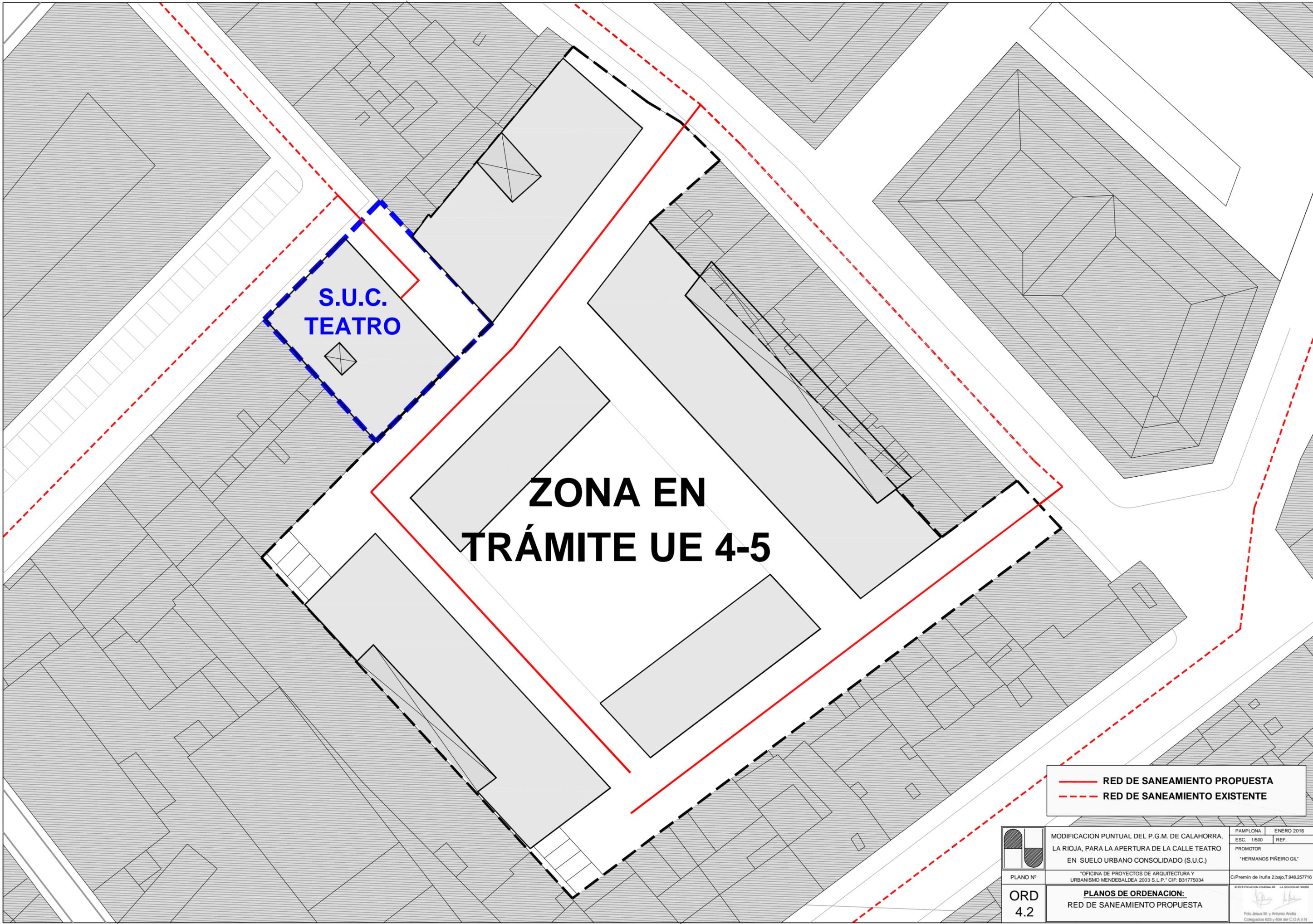
**S.U.C.
TEATRO**

**ZONA EN
TRÁMITE UE 4-5**

— RED DE ABASTECIMIENTO PROPUESTA
 - - - RED DE ABASTECIMIENTO EXISTENTE

	MODIFICACION PUNTUAL DEL P.G.M. DE CALAHORRA, LA RIOJA, PARA LA APERTURA DE LA CALLE TEATRO EN SUELO URBANO CONSOLIDADO (S.U.C.)	PAMPLONA ESC. 1/500 PROMOTOR "HERMANOS PIÑEIRO GIL"	ENERO 2016 REF.
	PLANO Nº ORD 4.1	*OFICINA DE PROYECTOS DE ARQUITECTURA Y URBANISMO MENDEBALDEA 2003 S.L.P.* CIF: B31775034	C/Premin de Iruña 2.bajo,T.948.257716 IDENTIFICACION COLEGIAL DE LA SOCIEDAD 96089

Foto: Jesús M. y Antonio Andía
 Colegiados 603 y 638 del C.O.A.V.N.

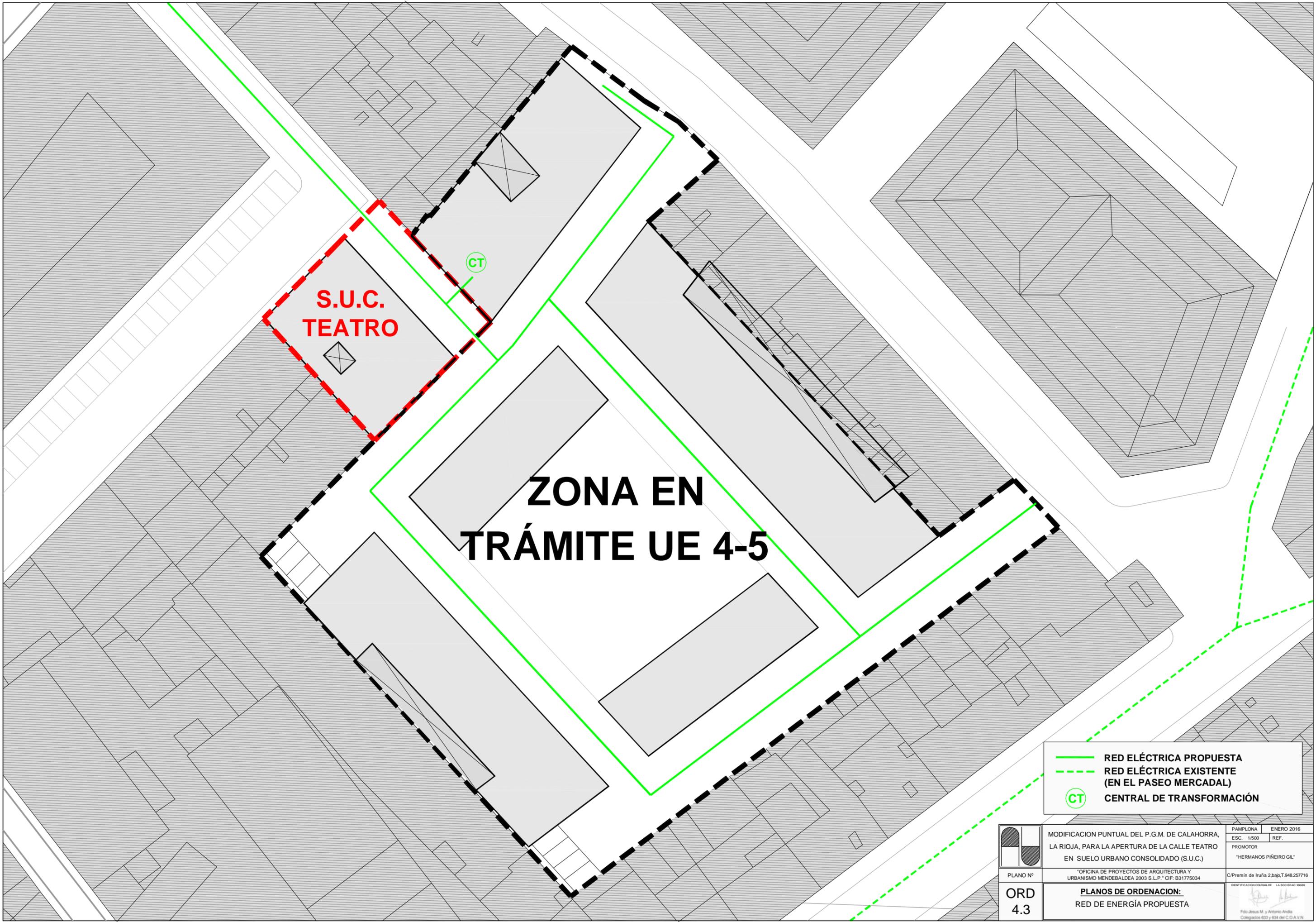


**S.U.C.
TEATRO**

**ZONA EN
TRÁMITE UE 4-5**

— RED DE SANEAMIENTO PROPUESTA
 - - - RED DE SANEAMIENTO EXISTENTE

	MODIFICACION PUNTUAL DEL P.G.M. DE CALAHORRA, LA RIOJA, PARA LA APERTURA DE LA CALLE TEATRO EN SUELO URBANO CONSOLIDADO (S.U.C.)	PAMPLONA ESC. 1/500 PROMOTOR "HERMANOS PIÑEIRO GIL"	ENERO 2016 REF.
	PLANO Nº ORD 4.2	*OFICINA DE PROYECTOS DE ARQUITECTURA Y URBANISMO MENDEBALDEA 2003 S.L.P.* CIF: B31775034	C/Premin de Iruña 2.bajo,T.948.257716 IDENTIFICACION COLEGIAL DE LA SOCIEDAD: 95099

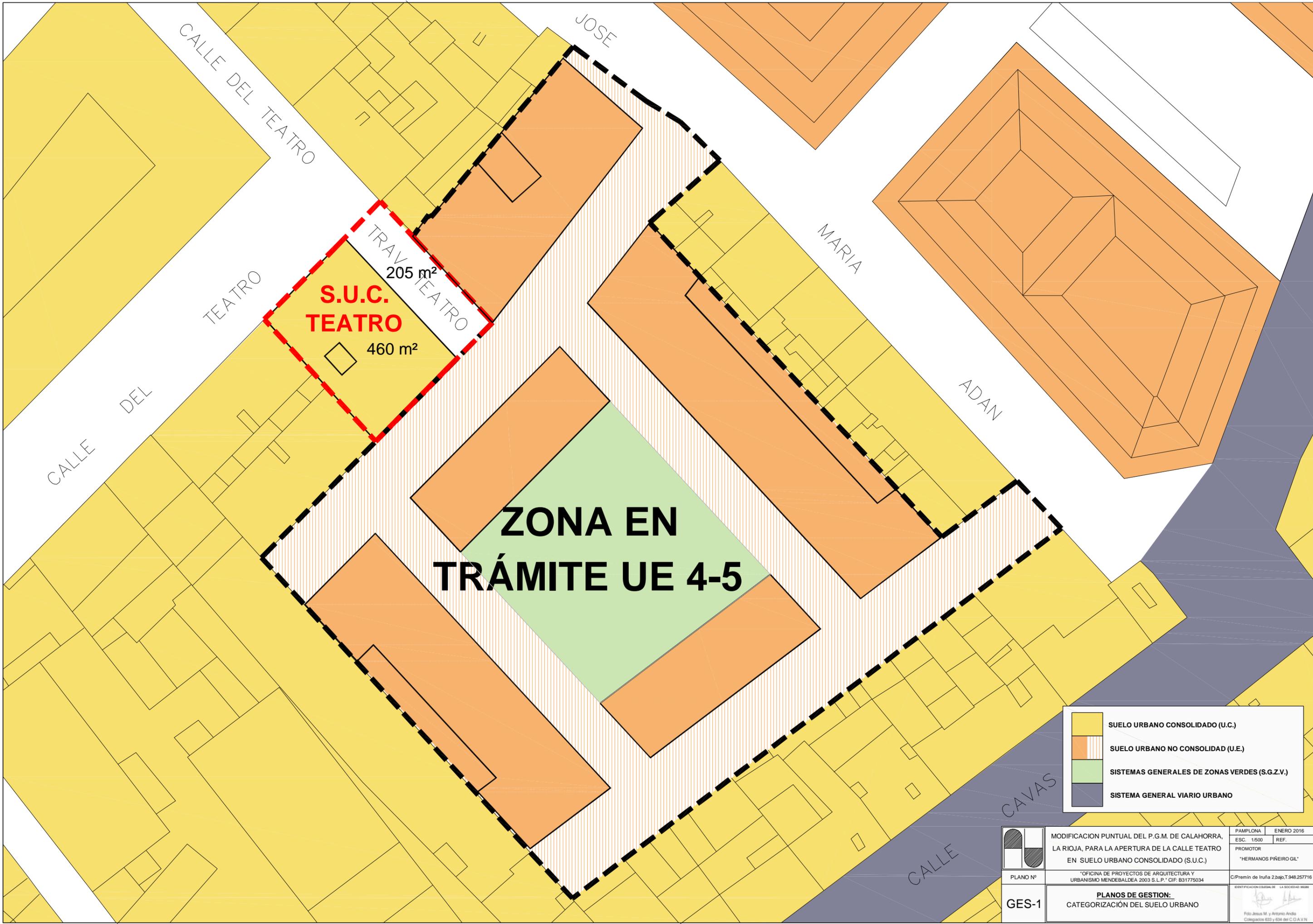


**S.U.C.
TEATRO**

**ZONA EN
TRÁMITE UE 4-5**

 **RED ELÉCTRICA PROPUESTA**
 **RED ELÉCTRICA EXISTENTE (EN EL PASEO MERCADAL)**
 **CENTRAL DE TRANSFORMACIÓN**

	MODIFICACION PUNTUAL DEL P.G.M. DE CALAHORRA, LA RIOJA, PARA LA APERTURA DE LA CALLE TEATRO EN SUELO URBANO CONSOLIDADO (S.U.C.)	PAMPLONA ESC. 1/500	ENERO 2016 REF.
	PLANO Nº	*OFICINA DE PROYECTOS DE ARQUITECTURA Y URBANISMO MENDEBALDEA 2003 S.L.P.* CIF: B31775034	PROMOTOR "HERMANOS PIÑEIRO GIL"
ORD 4.3	PLANOS DE ORDENACION: RED DE ENERGÍA PROPUESTA	C/Premin de Iruña 2.bajo,T.948.257716 IDENTIFICACION COLEGIA DE LA SOCIEDAD 96099  Fdo: Jesús M. y Antonio Andía Colegiados 603 y 634 del C.O.A.V.N	



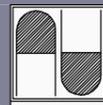
**S.U.C.
TEATRO**

205 m²

460 m²

**ZONA EN
TRÁMITE UE 4-5**

	SUELO URBANO CONSOLIDADO (U.C.)
	SUELO URBANO NO CONSOLIDADO (U.E.)
	SISTEMAS GENERALES DE ZONAS VERDES (S.G.Z.V.)
	SISTEMA GENERAL VIARIO URBANO



MODIFICACION PUNTUAL DEL P.G.M. DE CALAHORRA,
LA RIOJA, PARA LA APERTURA DE LA CALLE TEATRO
EN SUELO URBANO CONSOLIDADO (S.U.C.)

PAMPLONA	ENERO 2016
ESC. 1/500	REF.
PROMOTOR	"HERMANOS PIÑEIRO GIL"

PLANO Nº
GES-1

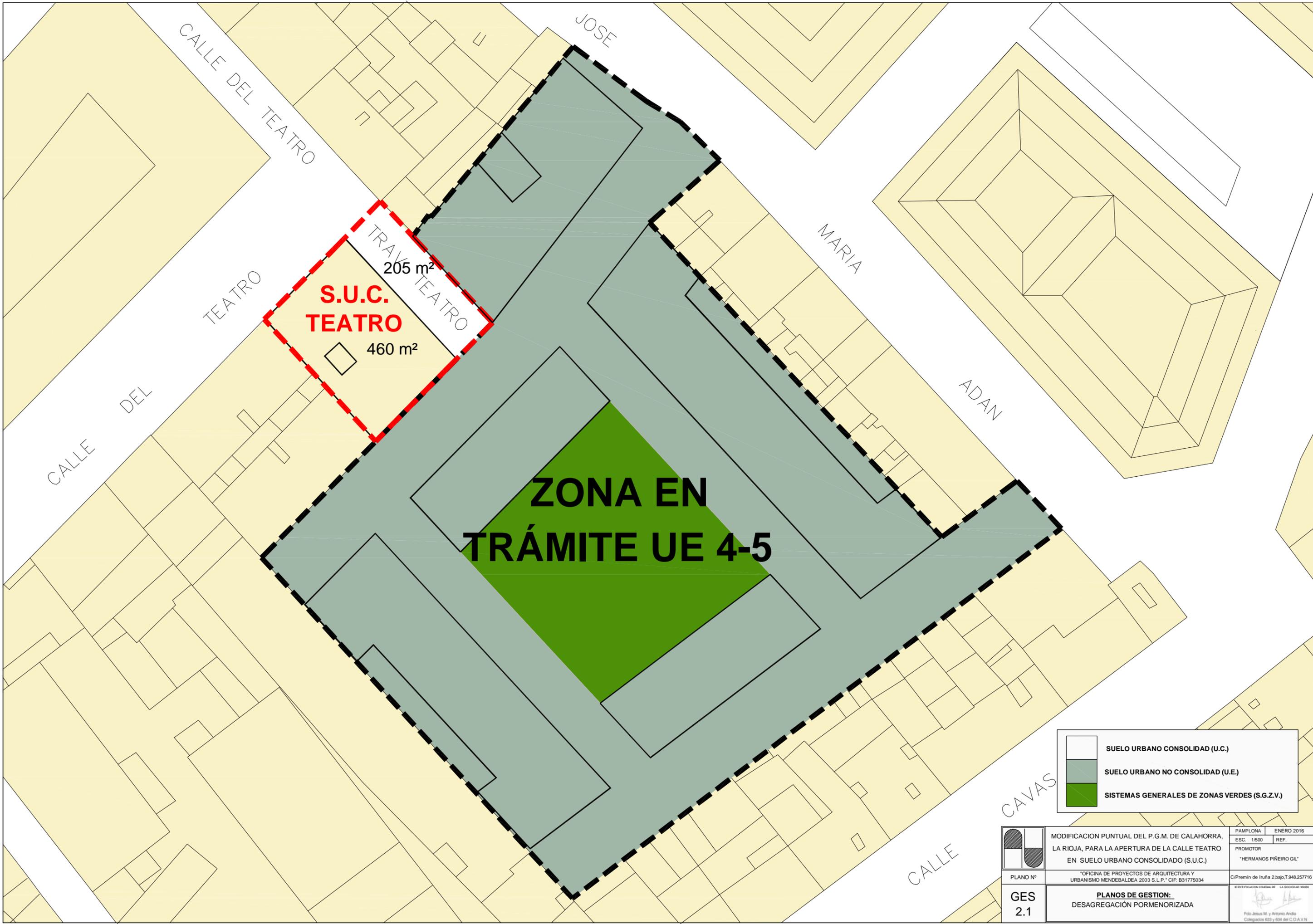
"OFICINA DE PROYECTOS DE ARQUITECTURA Y
URBANISMO MENDEBALDEA 2003 S.L.P." CIF: B31775034

C/Premin de Iruña 2.bajo,T.948.257716

PLANOS DE GESTION:
CATEGORIZACION DEL SUELO URBANO

IDENTIFICACION COLEGAL DE LA SOCIEDAD 96099

Foto: Jesús M. y Antonio Andía
Colegiados 603 y 638 del C.O.A.V.N.



ZONA EN TRÁMITE UE 4-5

S.U.C. TEATRO

205 m²

460 m²

	SUELO URBANO CONSOLIDADO (U.C.)
	SUELO URBANO NO CONSOLIDADO (U.E.)
	SISTEMAS GENERALES DE ZONAS VERDES (S.G.Z.V.)



MODIFICACION PUNTUAL DEL P.G.M. DE CALAHORRA, LA RIOJA, PARA LA APERTURA DE LA CALLE TEATRO EN SUELO URBANO CONSOLIDADO (S.U.C.)

PAMPLONA	ENERO 2016
ESC. 1/500	REF.
PROMOTOR	'HERMANOS PIÑEIRO GIL'

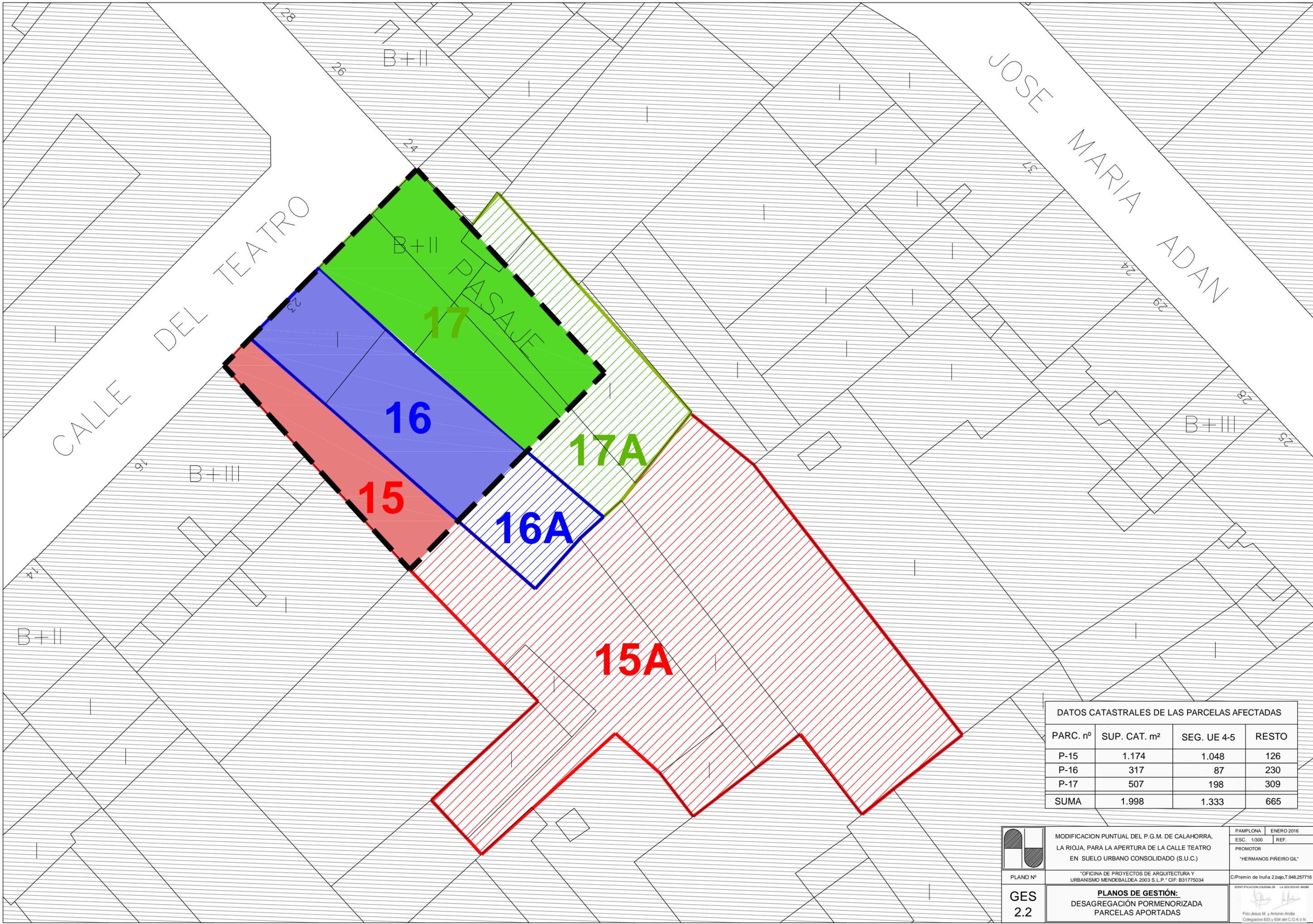
PLANO Nº
GES 2.1

OFICINA DE PROYECTOS DE ARQUITECTURA Y URBANISMO MENDEBALDEA 2003 S.L.P. CIF: B31775034

PLANOS DE GESTION:
DESAGREGACIÓN PORMENORIZADA

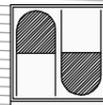
IDENTIFICACION COLEGIAL DE LA SOCIEDAD 96099

Foto: Jesús M. y Antonio Andía
Colegiados 603 y 638 del C.O.A.V.N.



DATOS CATASTRALES DE LAS PARCELAS AFECTADAS

PARC. nº	SUP. CAT. m²	SEG. UE 4-5	RESTO
P-15	1.174	1.048	126
P-16	317	87	230
P-17	507	198	309
SUMA	1.998	1.333	665



PLANO Nº
GES 2.2

MODIFICACION PUNTUAL DEL P.G.M. DE CALAHORRA, LA RIOJA, PARA LA APERTURA DE LA CALLE TEATRO EN SUELO URBANO CONSOLIDADO (S.U.C.)

OFICINA DE PROYECTOS DE ARQUITECTURA Y URBANISMO MENDEBALDEA 2003 S.L.P. CIF: B31775034

PLANOS DE GESTIÓN:
DESAGREGACIÓN PORMENORIZADA
PARCELAS APORTADAS

PAMPLONA | ENERO 2016
ESC. 1/300 | REF.
PROMOTOR
"HERMANOS PIÑEIRO GIL"
C/Premin de Iruña 2.bajo.T.948.257716
IDENTIFICACION COLEGIAL DE LA SOCIEDAD 9609
Foto: Jesus M. y Antonio Andía
Colegiados 633 y 634 del C.O.A.V.N.