





-  Terrenos ya transformados por contar con acceso rodado desde la malla urbana, servicios de abastecimiento de agua y evacuación de aguas y suministro de energía eléctrica de características adecuadas para servir a la edificación que sobre ellos exista o se haya de construir.
-  Terrenos que tengan su ordenación consolidada por ocupar la edificación al menos dos tercios de los espacios aptos para la misma, según la ordenación que el planeamiento municipal establezca en los Municipios con población superior a 25.000 habitantes, o el 50 % de dichos espacios en el resto de los Municipios.
-  Terrenos que en ejecución del planeamiento hayan sido urbanizados de acuerdo con el mismo.



ADAPTACION DEL P.G.O.U. DE CALAHORRA A LA LEY 10/1998, del 2 de Julio, de Ordenación del Territorio y Urbanismo de La Rioja.

PLANO DE JUSTIFICACION DEL SUELO URBANO		
EQUIPO REDACTOR: <ul style="list-style-type: none">- CARMELO LOPERENA, Arquitecto- LUIS TURIEL, Arquitecto- NIEVES MENDOZA, Abogada- M^a JOSE NESTARES, Abogada		
FASE: TEXTO REFUNDIDO ABRIL 2006		ESCALA: 1/7.500
PLANO DE INFORMACION		PLANO N ^o : I - 7
APROBACION FINAL: 14-MARZO-2003	APROBACION PROVISIONAL: 29-NOVIEMBRE-2004	APROBACION DEFINITIVA: 10-NOVIEMBRE-2006
MODIFICADO		