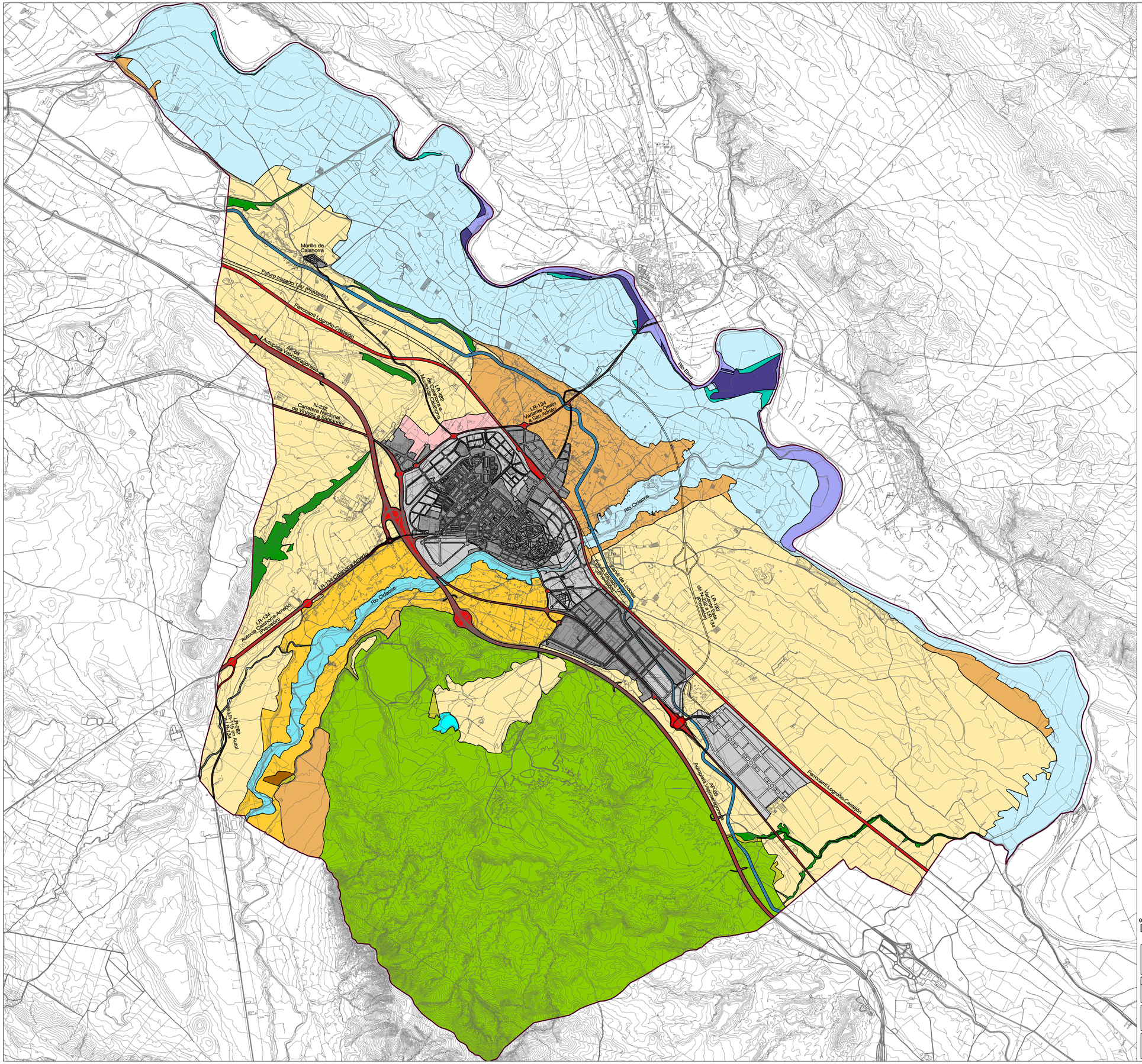
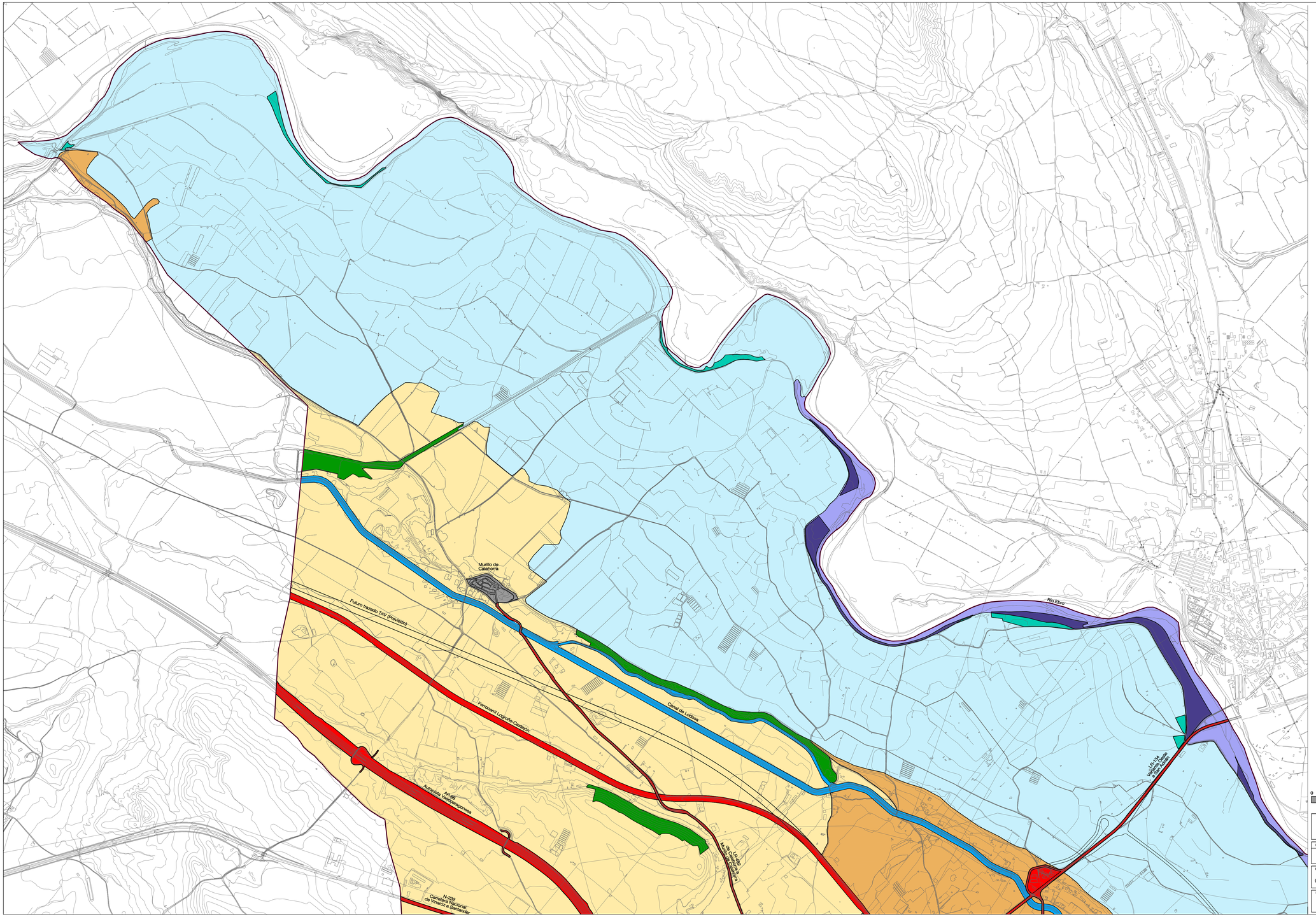

Murillo de Calahorra
Futuro trazado LAV (previsión)
Ferrocarril Logroño-Castejón
AP-68
Autopista Vasco-Aragonesa
N-232
Carretera Nacional de Vinaroz a Santander
Línea de Muncipales Urbanos
LR-134
Variante Oeste a San Adrián
Río Ebro
Río Cidacos
LR-134 Calahorra-Arnedo
UR-134
Autovía Calahorra-Arnedo (Proyecto)
LR-282
LR-134
Autol
Glorieta de acceso a Polígono Industrial
Glorieta de acceso a Polígono Industrial
Glorieta de acceso a Polígono Industrial




LÍMITE TÉRMINO MUNICIPAL DE CALAHORRA

SUELO URBANO

SUELO URBANIZABLE

SUELO NO URBANIZABLE ESPECIAL

- DE PROTECCIÓN DE ZONA FLUVIAL Y ÁREAS INUNDABLES. SNUEsp: ZF-AI
- DE PROTECCIÓN DE HUERTAS TRADICIONALES. SNUEsp: HT
- DE PROTECCIÓN DE PLAN ESPECIAL. SNUEsp: PE
- DE PROTECCIÓN FORESTAL DE MONTE DE UTILIDAD PÚBLICA. SNUEsp: MUP
- DE PROTECCIÓN DE ESPACIOS NATURALES PROTEGIDOS EN ZONA FLUVIAL Y ÁREAS INUNDABLES. SNUEsp: ENP/ZF-AI
- DE PROTECCIÓN FORESTAL DE MONTE DE UTILIDAD PÚBLICA EN ZONA FLUVIAL Y ÁREAS INUNDABLES. SNUEsp: MUP/ZF-AI
- DE PROTECCIÓN DE ESPACIO NATURAL PROTEGIDO Y MONTE DE UTILIDAD PÚBLICA EN ZONA FLUVIAL Y ÁREAS INUNDABLES. SNUEsp: ENP/MUP/ZF-AI
- DE PROTECCIÓN DE ZONA FLUVIAL Y ÁREAS INUNDABLES EN HUERTAS TRADICIONALES. SNUEsp: ZF/HT
- DE PROTECCIÓN FORESTAL DE MONTE DE UTILIDAD PÚBLICA EN HUERTAS TRADICIONALES. SNUEsp: MUP/HT
- DE PROTECCIÓN DE VÍAS DE COMUNICACIÓN. SNUEsp: VC
- DE PROTECCIÓN DE INFRAESTRUCTURAS HIDRÁULICAS. SNUEsp: IH

SUELO NO URBANIZABLE GENÉRICO

- DE PROTECCIÓN DE VALOR AGRÍCOLA. SNUGen: AGR
- DE PROTECCIÓN DE VEGETACIÓN DE INTERÉS. SNUGen: VEG
- DE PROTECCIÓN DE ZONA HÚMEDA. SNUGen: ZH
- INADECUADO PARA EL DESARROLLO URBANÍSTICO. SNUGen: IDU
- INADECUADO PARA EL DESARROLLO URBANÍSTICO. USOS RESTRINGIDOS. SNUGen: IDUR



0 100 500 1000 1500

N

# PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CALAHORRA

LA RIOJA

REFERENCIA: UR-534

FECHA: DICIEMBRE 2020

PLANO DE: PROPUESTA

CLASIFICACIÓN DEL SUELO Y CATEGORIZACIÓN DEL SUELO NO URBANIZABLE

ESCALA: 1/10000

NUMERO: P-3.1

| Fecha de Aprobación Avance | Fecha de Aprobación Inicial | Fecha de Aprobación Provisional | Fecha de Aprobación Definitiva | FASE: |
|---|---|---|---|---|
| 26-10-2015 (BOR 143, 13.11.2015) | 3-2-2017 (BOR 16, 8.2.2017) | 18-6-2020 | 18-12-2020 | TEXTO REFUNDIDO |

EQUIPO REDACTOR:

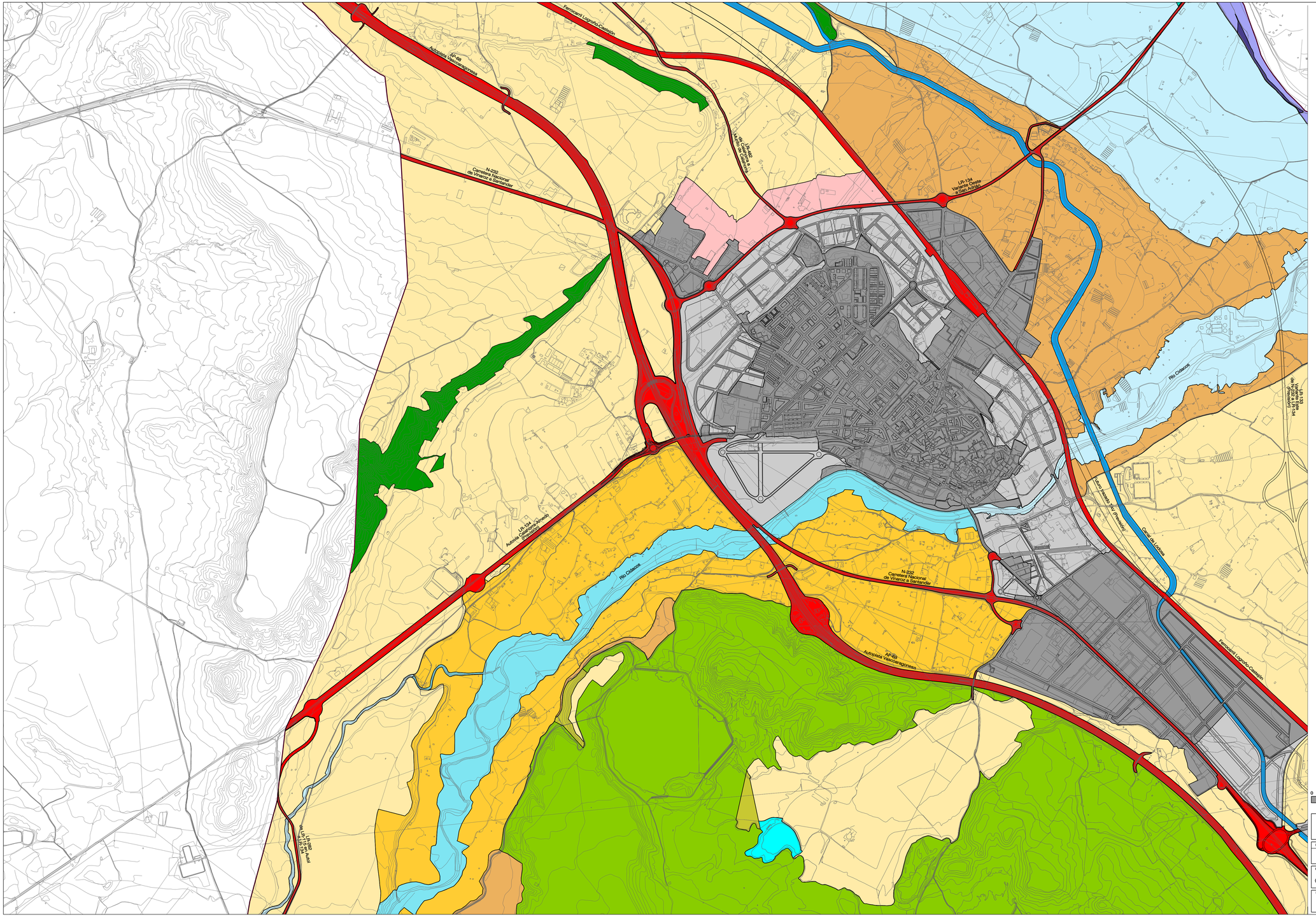
LPARQ arquitectura y urbanismo

DIRECTOR DEL EQUIPO: LUIS TURIEL, Arquitecto

GONZALO LATORRE Arquitecto. IÑAKI GARCÍ, Geógrafo

VS INGENIERÍA Y URBANISMO. NESTARES-MENDOZA. Abogados.

PROMOTOR: Calahorra Ayuntamiento. EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CALAHORRA




- LÍMITE TÉRMINO MUNICIPAL DE CALAHORRA
- SUELO URBANO
- SUELO URBANIZABLE

SUELO NO URBANIZABLE ESPECIAL

- DE PROTECCIÓN DE ZONA FLUVIAL Y ÁREAS INUNDABLES. SNUEsp: ZF-AI
- DE PROTECCIÓN DE HUERTAS TRADICIONALES. SNUEsp: HT
- DE PROTECCIÓN DE PLAN ESPECIAL. SNUEsp: PE
- DE PROTECCIÓN FORESTAL DE MONTE DE UTILIDAD PÚBLICA. SNUEsp: MUP
- DE PROTECCIÓN DE ESPACIOS NATURALES PROTEGIDOS EN ZONA FLUVIAL Y ÁREAS INUNDABLES. SNUEsp: ENP/ZF-AI
- DE PROTECCIÓN FORESTAL DE MONTE DE UTILIDAD PÚBLICA EN ZONA FLUVIAL Y ÁREAS INUNDABLES. SNUEsp: MUP/ZF-AI
- DE PROTECCIÓN DE ESPACIO NATURAL PROTEGIDO Y MONTE DE UTILIDAD PÚBLICA EN ZONA FLUVIAL Y ÁREAS INUNDABLES. SNUEsp: ENP/MUP/ZF-AI
- DE PROTECCIÓN DE ZONA FLUVIAL Y ÁREAS INUNDABLES EN HUERTAS TRADICIONALES. SNUEsp: ZF/HT
- DE PROTECCIÓN FORESTAL DE MONTE DE UTILIDAD PÚBLICA EN HUERTAS TRADICIONALES. SNUEsp: MUP/HT
- DE PROTECCIÓN DE VÍAS DE COMUNICACIÓN. SNUEsp: VC
- DE PROTECCIÓN DE INFRAESTRUCTURAS HIDRÁULICAS. SNUEsp: IH

SUELO NO URBANIZABLE GENÉRICO

- DE PROTECCIÓN DE VALOR AGRÍCOLA. SNUGen: AGR
- DE PROTECCIÓN DE VEGETACIÓN DE INTERÉS. SNUGen: VEG
- DE PROTECCIÓN DE ZONA HÚMEDA. SNUGen: ZH
- INADECUADO PARA EL DESARROLLO URBANÍSTICO. SNUGen: IDU
- INADECUADO PARA EL DESARROLLO URBANÍSTICO. USOS RESTRINGIDOS. SNUGen: IDUR



0 100 500 1000 1500

N

# PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CALAHORRA

LA RIOJA

REFERENCIA: UR-634

FECHA: DICIEMBRE 2020

PLANO DE: PROPUESTA

CLASIFICACIÓN DEL SUELO Y CATEGORIZACIÓN DEL SUELO NO URBANIZABLE

ESCALA: 1/10000

PLANO Nº: P-3.2

| Fecha de Aprobación Avance | Fecha de Aprobación Inicial | Fecha de Aprobación Provisional | Fecha de Aprobación Definitiva | FASE |
|---|---|---|---|---|
| 26-10-2015 (BOR 143, 13.11.2015) | 3-2-2017 (BOR 16, 8.2.2017) | 18-6-2020 | 18-12-2020 | TEXTO REFUNDIDO |

EQUIPO REDACTOR:

LPARG arquitectura y urbanismo

DIRECTOR DEL EQUIPO: LUIS TUREL. Arquitecto

GONZALO LATORRE Arquitecto. IÑAKI GARCÍA. Geógrafo

VS INGENIERÍA Y URBANISMO.

NESTARES-MENDOZA. Abogados.

PROMOTOR

Calahorra AYUNTAMIENTO

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CALAHORRA

Río Ebro

Río Cidacos

LR-134
Variante de Calahorra
de la Red Básica
(Provincial)

LÍMITE TÉRMINO MUNICIPAL DE CALAHORRA

SUELO URBANO

SUELO URBANIZABLE

## SUELO NO URBANIZABLE ESPECIAL

- DE PROTECCIÓN DE ZONA FLUVIAL Y ÁREAS INUNDABLES. SNUEsp: ZF-AI
- DE PROTECCIÓN DE HUERTAS TRADICIONALES. SNUEsp: HT
- DE PROTECCIÓN DE PLAN ESPECIAL. SNUEsp: PE
- DE PROTECCIÓN FORESTAL DE MONTE DE UTILIDAD PÚBLICA. SNUEsp: MUP
- DE PROTECCIÓN DE ESPACIOS NATURALES PROTEGIDOS EN ZONA FLUVIAL Y ÁREAS INUNDABLES. SNUEsp: ENP/ZF-AI
- DE PROTECCIÓN FORESTAL DE MONTE DE UTILIDAD PÚBLICA EN ZONA FLUVIAL Y ÁREAS INUNDABLES. SNUEsp: MUP/ZF-AI
- DE PROTECCIÓN DE ESPACIO NATURAL PROTEGIDO Y MONTE DE UTILIDAD PÚBLICA EN ZONA FLUVIAL Y ÁREAS INUNDABLES. SNUEsp: ENP/MUP/ZF-AI
- DE PROTECCIÓN DE ZONA FLUVIAL Y ÁREAS INUNDABLES EN HUERTAS TRADICIONALES. SNUEsp: ZF/HT
- DE PROTECCIÓN FORESTAL DE MONTE DE UTILIDAD PÚBLICA EN HUERTAS TRADICIONALES. SNUEsp: MUP/HT
- DE PROTECCIÓN DE VÍAS DE COMUNICACIÓN. SNUEsp: VC
- DE PROTECCIÓN DE INFRAESTRUCTURAS HIDRÁULICAS. SNUEsp: IH

## SUELO NO URBANIZABLE GENÉRICO

- DE PROTECCIÓN DE VALOR AGRÍCOLA. SNUGen: AGR
- DE PROTECCIÓN DE VEGETACIÓN DE INTERÉS. SNUGen: VEG
- DE PROTECCIÓN DE ZONA HÚMEDA. SNUGen: ZH
- INADECUADO PARA EL DESARROLLO URBANÍSTICO. SNUGen: IDU
- INADECUADO PARA EL DESARROLLO URBANÍSTICO. USOS RESTRINGIDOS. SNUGen: IDUR



0 100 500 1000 1500

N

# PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CALAHORRA

LA RIOJA

REFERENCIA: UR-534

FECHA: DICIEMBRE 2020

PLANO DE: PROPUESTA

## CLASIFICACIÓN DEL SUELO Y CATEGORIZACIÓN DEL SUELO NO URBANIZABLE

ESCALA: 1/10000

PLANO Nº: P-3.3

| Fecha de Aprobación Avance | Fecha de Aprobación Inicial | Fecha de Aprobación Provisional | Fecha de Aprobación Definitiva | FASE: |
|---|---|---|---|---|
| 26-10-2015 (BOR 143, 13.11.2015) | 3-2-2017 (BOR 16, 8.2.2017) | 18-6-2020 | 18-12-2020 | TEXTO REFUNDIDO |


EQUIPO REDACTOR:

LParq arquitectura y urbanismo

DIRECTOR DEL EQUIPO: LUIS TURIEL, Arquitecto

GONZALO LATORRE,Arquitecto.
IÑAKI GARDE, Geógrafo

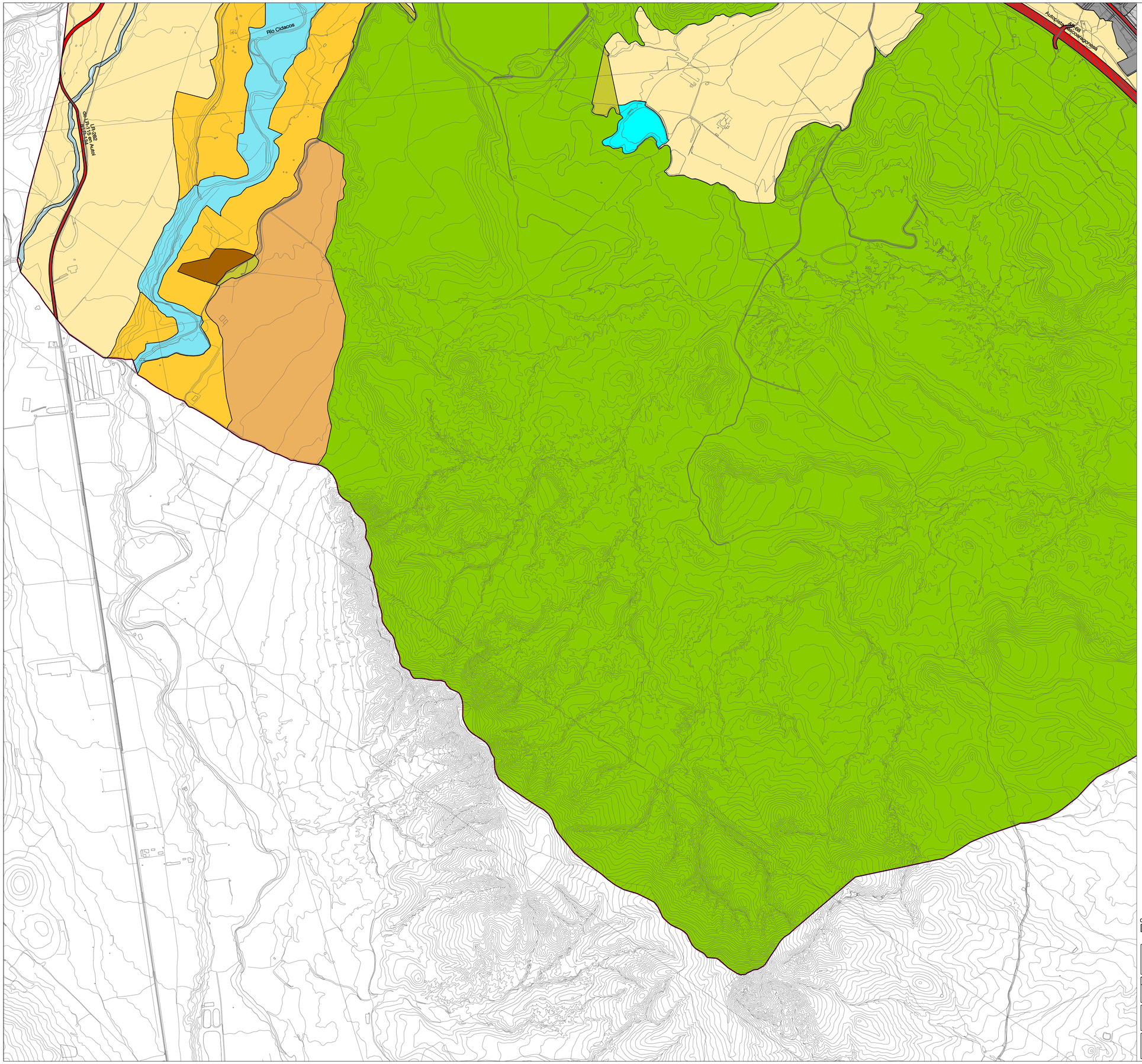
VS INGENIERIA Y URBANISMO.

NIESTARES-MENDOZA. Abogados.


PROMOTOR

Calahorra Ayuntamiento

EXCMO AYUNTAMIENTO DE CALAHORRA




LÍMITE TÉRMINO MUNICIPAL DE CALAHORRA

SUELO URBANO

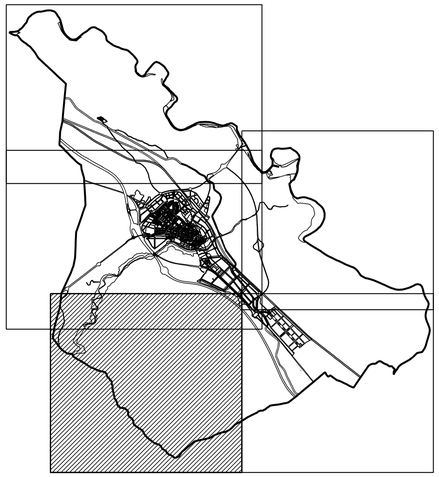
SUELO URBANIZABLE

SUELO NO URBANIZABLE ESPECIAL

- DE PROTECCIÓN DE ZONA FLUVIAL Y ÁREAS INUNDABLES. SNUEsp: ZF-AI
- DE PROTECCIÓN DE HUERTAS TRADICIONALES. SNUEsp: HT
- DE PROTECCIÓN DE PLAN ESPECIAL. SNUEsp: PE
- DE PROTECCIÓN FORESTAL DE MONTE DE UTILIDAD PÚBLICA. SNUEsp: MUP
- DE PROTECCIÓN DE ESPACIOS NATURALES PROTEGIDOS EN ZONA FLUVIAL Y ÁREAS INUNDABLES. SNUEsp: ENP/ZF-AI
- DE PROTECCIÓN FORESTAL DE MONTE DE UTILIDAD PÚBLICA EN ZONA FLUVIAL Y ÁREAS INUNDABLES. SNUEsp: MUP/ZF-AI
- DE PROTECCIÓN DE ESPACIO NATURAL PROTEGIDO Y MONTE DE UTILIDAD PÚBLICA EN ZONA FLUVIAL Y ÁREAS INUNDABLES. SNUEsp: ENP/MUP/ZF-AI
- DE PROTECCIÓN DE ZONA FLUVIAL Y ÁREAS INUNDABLES EN HUERTAS TRADICIONALES. SNUEsp: ZF/HT
- DE PROTECCIÓN FORESTAL DE MONTE DE UTILIDAD PÚBLICA EN HUERTAS TRADICIONALES. SNUEsp: MUP/HT
- DE PROTECCIÓN DE VÍAS DE COMUNICACIÓN. SNUEsp: VC
- DE PROTECCIÓN DE INFRAESTRUCTURAS HIDRÁULICAS. SNUEsp: IH

SUELO NO URBANIZABLE GENÉRICO

- DE PROTECCIÓN DE VALOR AGRÍCOLA. SNUGen: AGR
- DE PROTECCIÓN DE VEGETACIÓN DE INTERÉS. SNUGen: VEG
- DE PROTECCIÓN DE ZONA HÚMEDA. SNUGen: ZH
- INADECUADO PARA EL DESARROLLO URBANÍSTICO. SNUGen: IDU
- INADECUADO PARA EL DESARROLLO URBANÍSTICO. USOS RESTRINGIDOS. SNUGen: IDUR



0 100 500 1000 1500

N

# PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CALAHORRA

LA RIOJA

REFERENCIA: UR-534

FECHA: DICIEMBRE 2020

PLANO DE: PROPUESTA

## CLASIFICACIÓN DEL SUELO Y CATEGORIZACIÓN DEL SUELO NO URBANIZABLE

ESCALA: 1/10000

PLANO Nº: P-3.4

| Fecha de Aprobación Avance | Fecha de Aprobación Inicial | Fecha de Aprobación Provisional | Fecha de Aprobación Definitiva | FASE: |
|---|---|---|---|---|
| 26-10-2015 (BOR 143, 13.11.2015) | 3-2-2017 (BOR 16, 8.2.2017) | 18-6-2020 | 18-12-2020 | TEXTO REFUNDIDO |

EQUIPO REDACTOR:

LParq arquitectura y urbanismo

DIRECTOR DEL EQUIPO: LUIS TURIEL, Arquitecto

GONZALO LATORRE,Arquitecto.
IÑAKI GARDE, Geógrafo
VS INGENIERA Y URBANISMO.
NESTARES-MENDOZA. Abogados.

PROMOTOR

Calahorra Ayuntamiento

EXCMO AYUNTAMIENTO DE CALAHORRA

LÍMITE TÉRMINO MUNICIPAL DE CALAHORRA

SUELO URBANO

SUELO URBANIZABLE

SUELO NO URBANIZABLE ESPECIAL

DE PROTECCIÓN DE ZONA FLUVIAL Y ÁREAS INUNDABLES. SNUEsp: ZF-AI

DE PROTECCIÓN DE HUERTAS TRADICIONALES. SNUEsp: HT

DE PROTECCIÓN DE PLAN ESPECIAL. SNUEsp: PE

DE PROTECCIÓN FORESTAL DE MONTE DE UTILIDAD PÚBLICA. SNUEsp: MUP

DE PROTECCIÓN DE ESPACIOS NATURALES PROTEGIDOS EN ZONA FLUVIAL Y ÁREAS INUNDABLES. SNUEsp: ENP/ZF-AI

DE PROTECCIÓN FORESTAL DE MONTE DE UTILIDAD PÚBLICA EN ZONA FLUVIAL Y ÁREAS INUNDABLES. SNUEsp: MUP/ZF-AI

DE PROTECCIÓN DE ESPACIO NATURAL PROTEGIDO Y MONTE DE UTILIDAD PÚBLICA EN ZONA FLUVIAL Y ÁREAS INUNDABLES. SNUEsp: ENP/MUP/ZF-AI

DE PROTECCIÓN DE ZONA FLUVIAL Y ÁREAS INUNDABLES EN HUERTAS TRADICIONALES. SNUEsp: ZF/HT

DE PROTECCIÓN FORESTAL DE MONTE DE UTILIDAD PÚBLICA EN HUERTAS TRADICIONALES. SNUEsp: MUP/HT

DE PROTECCIÓN DE VÍAS DE COMUNICACIÓN. SNUEsp: VC

DE PROTECCIÓN DE INFRAESTRUCTURAS HIDRÁULICAS. SNUEsp: IH

SUELO NO URBANIZABLE GENÉRICO

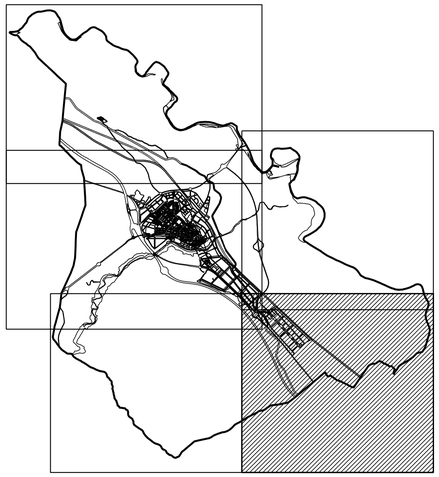
DE PROTECCIÓN DE VALOR AGRÍCOLA. SNUGen: AGR

DE PROTECCIÓN DE VEGETACIÓN DE INTERÉS. SNUGen: VEG

DE PROTECCIÓN DE ZONA HÚMEDA. SNUGen: ZH

INADECUADO PARA EL DESARROLLO URBANÍSTICO. SNUGen: IDU

INADECUADO PARA EL DESARROLLO URBANÍSTICO. USOS RESTRINGIDOS. SNUGen: IDUR



0 100 500 1000 1500

N

# PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CALAHORRA

LA RIOJA

REFERENCIA: UR-534

FECHA: DICIEMBRE 2020

PLANO DE: PROPUESTA

CLASIFICACIÓN DEL SUELO Y CATEGORIZACIÓN DEL SUELO NO URBANIZABLE

ESCALA: 1/10000

PLANO Nº: P-3.5

| Fecha de Aprobación Avance | Fecha de Aprobación Inicial | Fecha de Aprobación Provisional | Fecha de Aprobación Definitiva | FASE: |
|---|---|---|---|---|
| 26-10-2015 (BOR 143, 13.11.2015) | 3-2-2017 (BOR 18, 8.2.2017) | 18-6-2020 | 18-12-2020 | TEXTO REFUNDIDO |


EQUIPO REDACTOR: LPARQ arquitectura y urbanismo

DIRECTOR DEL EQUIPO: LUIS TUREL, Arquitecto

GONZALO LATORRE,Arquitecto. IÑAKI GARCÍ, Geógrafo

VS INGENIERÍA Y URBANISMO.

NESTARES-MENDOZA. Abogados.


PROMOTOR: Calahorra Ayuntamiento

EXCMO AYUNTAMIENTO DE CALAHORRA